

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,06 m²,

Police

Cena **375 000** zł

Oferujemy do sprzedaży jasne i słoneczne mieszkanie, znajdujące się na trzecim piętrze niskiego bloku z lat 80-tych, usytuowanego na terenie spokojnego osiedla, graniczącego z Puszcą Wkrzańską. Na powierzchnię 47,06 m² składa się salon z wyjściem na balkon, sypialnia, widna, oddzielna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania bardzo dobry. Lokal w pełni umeblowany i wyposażony. W cenie mieszkania pozostają wszystkie zabudowy i elementy stałe - reszta rzeczy do uzgodnienia. Do lokalu przynależy również piwnica. Blok w którym znajduje się przedmiotowe mieszkanie - ocieplony, klatka schodowa czysta, zadbane, a teren przyległy do bloku zagospodarowany. Budynek usytuowany w świetnej lokalizacji, na terenie spokojnego osiedla nieopodal centrum Nowych Polic. W pobliżu m.in. tereny zielone i Puszcza Wkrzańska, centrum handlowe Hosso, targowisko, sklepy, punkty usługowo - handlowe, deptak, punkty gastronomiczne, szkoły, przedszkola oraz place



zabaw. Nieruchomość również dobrze skomunikowana, dostępność przystanków autobusowych, gwarantująca bezproblemowy przejazd środkami komunikacji miejskiej, zarówno w kierunku Polic jak i Szczecina. Ogólnodostępne miejsca parkingowe przy budynku, zapewniające bezproblemowe parkowanie. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Miesięczny czynsz - około 600 zł (wliczone zaliczki m.in. na wodę, ogrzewanie oraz fundusz remontowy).

Serdecznie zapraszamy na prezentację mieszkania!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!



Symbol	429688	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	429688	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	375 000, 00 PLN
Cena za m2	7 968, 55 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Police
Ulica	ul. Stefana Roweckiego	Powierzchnia całkowita	47, 06 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1985
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	10279



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**