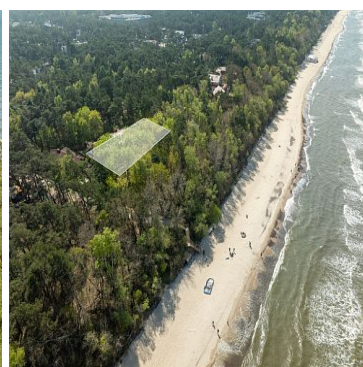
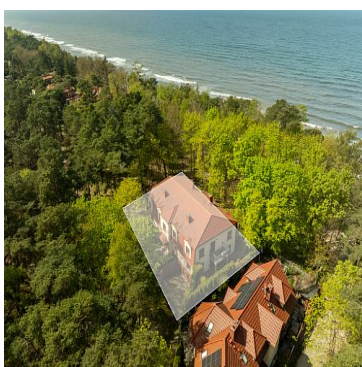
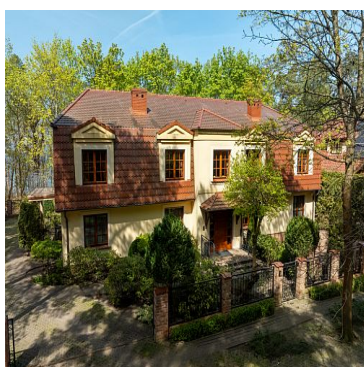


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 16, pow. całkowita: 569,00 m², pow. działki: 987,00 m²,

Pobierowo

Cena **9 500 000** zł

Budynek z widokiem na morze z 8-ma samodzielnymi lokalami mieszkalnymi położony w pierwszej linii zabudowy.

Każdy lokal składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym niemieckiej firmy Wellmann, sypialni oraz łazienki.

Wszystkie mieszkania posiadają przestronne balkony z widokiem na morze i wydmy.

W podpiwniczeniu znajduje się duża sauna firmy Klafs z pokojem relaksacyjnym oraz salą fitness i 2 gabinety



masażu oraz magazyn/garaż.

Na terenie znajduje się 8 miejsc parkingowych. Możliwość nadbudowy jednej kondygnacji np. na mieszkanie dla właściciela.

Powierzchnia działki:
987 m²

Media:
prąd, gaz, internet, kanalizacja, woda

Liczba pięter:
1 piętro

Rok budowy:
2004

Materiał budynku:
cegła

Okna:
drewniane

Dach:
skośny

Pokrycie dachu:
dachówka

Poddasze:
nieużytkowe

Możliwość dobudowania kolejnego piętra.

Zabezpieczenia:
domofon / wideofon, rolety antywłamaniowe

Zapraszam na prezentację



Symbol	429726	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	429726	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	9 500 000, 00 PLN
Stara cena	950 000, 00 PLN	Cena za m2	16 695, 96 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Pobierowo	Powierzchnia całkowita	569, 00 m²
Powierzchnia działki	987, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	299, 00 m²
Rodzaj domu	REKREACYJNY	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	SILIKAT
Liczba łazienek	9	Liczba pokoi	16
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż		Miejsz garażowych	2
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**