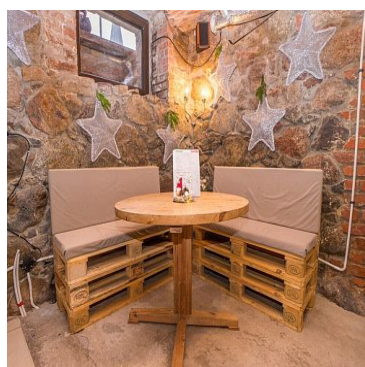


LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100,00 m²,

Drawsko Pomorskie

Cena **355 000** zł

Centrum Drawska Pomorskiego - Plac Konstytucji - Topowa Pizzeria w zabytkowej kamienicy. Klimatyczny lokal z kamienno-ceglanym wnętrzem, o powierzchni całkowitej ok.100 m² (poziom -1) z bezpośrednim wejściem z ulicy. Główna sala dla klientów z kilkoma stolikami przedzielona została długim kontuarem, za którym umiejscowiony jest piec do pizzy (opalany drewnem) i otwarta na widok klientów przestrzeń kuchenna. Do drugiej sali konsumenckiej przechodzimy krótkim kamiennym tunelem - sala o powierzchni 30 m² z kilkoma stolikami i dodatkowym wyjściem. Przestronna toaleta dla klientów i oddzielna toaleta dla personelu. Do lokalu przynależy ogródek letni - kameralne podwórze na tyłach lokalu.

Dostępne media: woda, kanalizacja i prąd (siła). Ogrzewanie z pieca firmowego - rozprowadzona instalacja nadmuchowa. Czynnosc do wspólnoty 160 zł - zawiera m.in. opłaty za fundusz remontowy i opłaty administracyjne.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Lokal działający prężnie od wielu lat, sprzedawany z całym wyposażeniem i najemcami (umowa na czas określony). Cena sprzedaży nie obejmuje drugiej sali (30 m²) - sala wynajmowana (inny właściciel, zainteresowany sprzedażą). Istnieje możliwość powiększenia lokalu o dodatkowe dwa pomieszczenia piwniczne o łącznej powierzchni ok. 50 m².

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.



Symbol	429773	Symbol SWO	429773
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	355 000, 00 PLN	Cena za m2	3 550, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Drawsko Pomorskie	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Materiał ścian	CEGLA
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Witryna		Nr Licencji	4454
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**