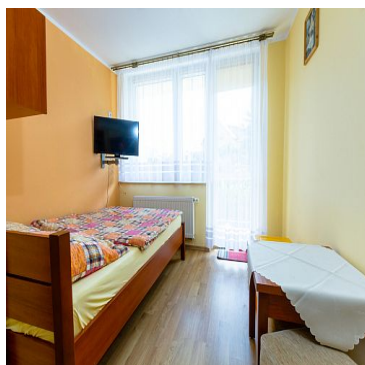


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 27, pow. całkowita: 650,00 m², pow. działki: 1 096,00 m²,

Ustronie Morskie

Cena **3 000 000** zł

Pensjonat w Ustronie Morskie 27 pokoi.

Na Sprzedaż obiekt noclegowy 650 m2 w Ustroniu Morskim

Obiekt posiada łącznie 27 pokoi , ogrodzone podwórkę z parkingiem i budynkami gospodarczymi.

Nieruchomość wyremontowana 2016, odnowiony w 2021.

Idealna lokalizacja do prowadzenia wynajmu pokoi.



Pokoje w obiekcie odnowione, z łazienkami, dostęp do kuchni na każdym piętrze.

Nowe C.O.

Dobrze ocieplony budynek

Solary na ciepłą wodę, monitoring,

Założona fotowoltaika w 2022r. o mocy 3,6. KW.

Idealna inwestycja w atrakcyjnej cenie

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE



Symbol	429838	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	429838	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000 000, 00 PLN
Stara cena	3 200 000, 00 PLN	Cena za m2	4 615, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Ustronie Morskie	Powierzchnia całkowita	650, 00 m²
Powierzchnia działki	1 096, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	600, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	REZYDENCJA	Rok budowy	1992
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	27
Liczba pokoi	27	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Klimatyzacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Ogródek	✓	Ilość balkonów	20
Taras	✓	Ilość tarasów	8
Nr Licencji	14017	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Kuchenka mikrofalowa



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**