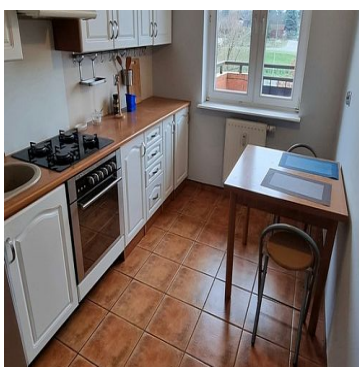
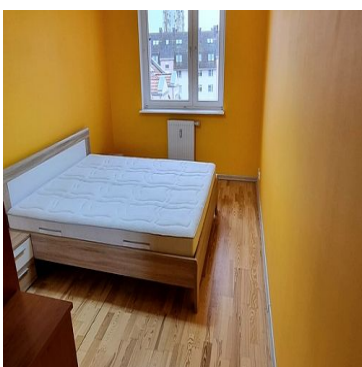


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52,80 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **479 000** zł

Przedmiotem oferty jest sprzedaż dużego dwupokojowego mieszkania o powierzchni 52,80 m², położonego na Osiedlu Książąt Pomorskich w Szczecinie.

To doskonała propozycja dla rodzin z dziećmi, które marzą o komfortowym i funkcjonalnym lokum blisko centrum miasta.

Mieszkanie usytuowane jest na trzecim piętrze niskiego bloku z 2002 roku, co zapewnia spokojną atmosferę oraz bezpieczeństwo dzięki zamkniętemu osiedlu.

Lokalizacja ta oferuje szybki dostęp do miejskiej infrastruktury - w pobliżu znajdują się liczne sklepy, szkoły oraz przystanki komunikacji miejskiej, co znacząco ułatwia codzienne obowiązki rodzinne.



W skład mieszkania wchodzi:

- Przestronny i jasny salon o powierzchni około 18 m², który stanowi idealne miejsce do wspólnego spędzania czasu. Bezpośrednie wyjście na duży balkon o powierzchni około 7 m² pozwala cieszyć się pięknym widokiem na panoramę Szczecina.

W salonie na podłodze znajduje się deska jesionowa, ściany w gładzi.

Do dyspozycji pozostają stylowe meble: skórzana kanapa, stolik kawowy, duży stół z sześcioma krzesłami, dwie witryny oraz mała szafka RTV.

- Komfortowa sypialnia o powierzchni około 15 m² z funkcjonalnym wyposażeniem: głęboka szafa, łóżko z materacem oraz dwie szafki nocne zapewnią wygodę i praktyczne przechowywanie.

- Oddzielna kuchnia o powierzchni około 9 m² wyposażona w meble w zabudowie oraz sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik);

to idealne miejsce dla miłośników gotowania.

- Nowoczesna łazienka z WC i narożną wanną, na wyposażeniu meble w zabudowie i sprzęt AGD (pralka Bosch) - gwarantuje wygodę i komfort użytkowania.

- Przestronny przedpokój o powierzchni około 9,5 m² z lustrzaną szafą ułatwia organizację przestrzeni domowej.

Mieszkanie wykończono z dbałością o szczegóły przy użyciu wysokiej jakości materiałów, jest gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów pracy.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia wygodę użytkowania.

Niski czynsz, wynoszący 500 zł, czyni tę ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną dla rodzin poszukujących ekonomicznych rozwiązań mieszkaniowych.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację.

Klucze w biurze

Oferta na wyłączność.



Symbol	429874	Symbol SWO	429874
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	479 000, 00 PLN	Stara cena	499 000, 00 PLN
Cena za m2	9 071, 97 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich	Ulica	ul. Księcia Wacławowa I
Powierzchnia całkowita	52, 80 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2002	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	9 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	18+15
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	265, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Balkon	✓
Nr Licencji	147		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**