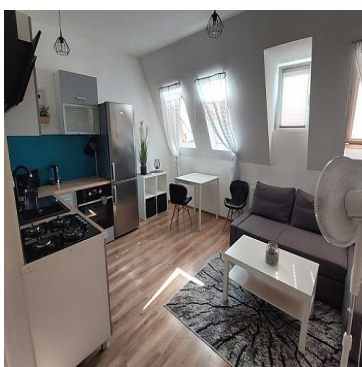
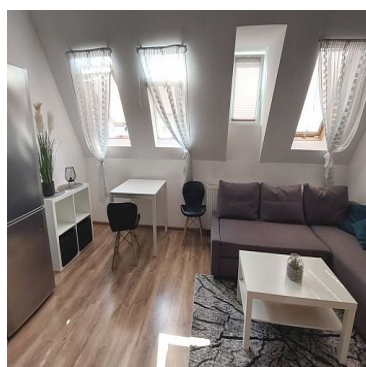


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,34 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **295 000** zł

Jedno z ładniejszych mieszkań do kupna w centrum Szczecina. Ostatnie piętro w kamienicy. Ul Rayskiego, 100 m od pl Grunwaldzkiego ( węzeł komunikacyjny), kamienica odnowiona, wewnątrz parking dla mieszkańców , co jest w warunkach miasta bezcenne. Mieszkanie przestronne, odświeżone, powierzchnia 28,34 m2. Pokój z aneksem kuchennym sprawia wrażenie dużo większego niż jest. Stylowe okna dają światło a jednocześnie nie wpuszczają go zbyt dużo. Łazienka z kabiną prysznicową, pralka. Część wyposażenia jest nowo zakupiona. Niski czynsz, ogrzewanie i ciepła woda z piecyka gazowego, który jest na bieżąco serwisowany. W okolicy są liczne puby, kawiarenki, tereny spacerowe, ścieżki rowerowe. Bliskość do dużego węzła komunikacji a jednocześnie lokalizacja cicha sprawia, że to mieszkanie jest bardzo pożądaną ofertą dla ludzi młodych. Zapraszam. Oferta Biura Nieruchomości. Klucze w biurze



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
[biuro@grupa-filar.pl](mailto:biuro@grupa-filar.pl)



|                                    |                                        |                        |                                |
|------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Symbol                             | <b>429904</b>                          | Stan budynku           | <b>DOBRY</b>                   |
| Symbol SWO                         | <b>429904</b>                          | Rodzaj nieruchomości   | <b>MIESZKANIE</b>              |
| Rodzaj transakcji                  | <b>SPRZEDAŻ</b>                        | Status                 | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku                       | <b>WTÓRNY</b>                          | Cena                   | <b>295 000, 00 PLN</b>         |
| Stara cena                         | <b><del>299 000, 00 PLN</del></b>      | Cena za m2             | <b>10 409, 32 PLN</b>          |
| Kraj                               | <b>POLSKA</b>                          | Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                        | <b>Szczecin</b>                        | Dzielnica - osiedle    | <b>Śródmieście-Centrum</b>     |
| Ulica                              | <b>ul. gen. Ludomiła<br/>Rayskiego</b> | Powierzchnia całkowita | <b>28, 34 m²</b>               |
| Rodzaj budynku                     | <b>KAMIENICA</b>                       | Rok budowy             | <b>2015</b>                    |
| Standard                           | <b>IDEALNY</b>                         | Materiał ścian         | <b>CEGŁA</b>                   |
| Typ kuchni                         | <b>ANEKS KUCHENNY</b>                  | Liczba łazienek        | <b>1</b>                       |
| Liczba pokoi                       | <b>1</b>                               | Piętro                 | <b>4</b>                       |
| Ilość pięter [wliczając<br>parter] | <b>4</b>                               | Umeblowanie            | <b>PEŁNE</b>                   |
| Podłączony gaz                     | ✓                                      | Internet               | ✓                              |
| Telewizja kablowa                  | ✓                                      | Lodówka                | ✓                              |
| Piekarnik                          | ✓                                      | Widok na południe      | ✓                              |
| Widok na wschód                    | ✓                                      | Nr Licencji            | <b>8179</b>                    |
| Wyposażenie łazienki<br>(wykaz)    | <b>PRYSZNIC,<br/>UMYWALKA, WC,</b>     | Kuchenka mikrofalowa   | ✓                              |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**