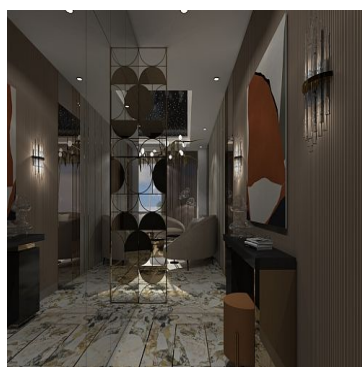
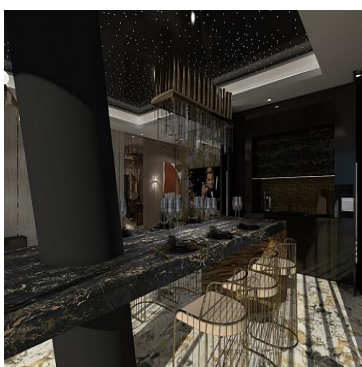
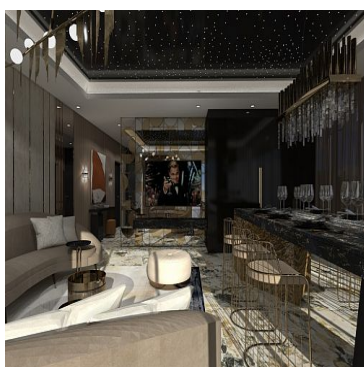


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 81,29 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **1 740 000** zł

Hanza Tower to nowoczesny wieżowiec, który znajduje się w **centrum** Szczecina. To apartamentowiec z 2021 roku, który wyróżnia się nie tylko nowoczesną architekturą, ale także bogatą ofertą udogodnień. Kompleks oferuje zespół basenowy, kluby dla dzieci oraz strefę spa i fitness. Dodatkowo mieszkańcy mogą korzystać z pralni samoobsługowej, co zapewnia komfort codziennego życia.

Atuty oferty

- Lokal o powierzchni 81,29 m² mieści się na 21. piętrze, co zapewnia przepiękny widok na stocznię oraz wodę.
- Apartament składa się z 3 przestronnych pokoi i posiada panoramiczne okna na całej wysokości kondygnacji.



- Wysokość pomieszczeń wynosi 3 metry, co potęguje wrażenie przestronności.
- Lokal jest w stanie deweloperskim, co daje możliwość jego aranżacji według własnych potrzeb i gustu.
- Mieszkańcy mogą korzystać z licznych udogodnień, takich jak recepcja, restauracje, klub fitness czy strefa spa.

Bezpieczeństwo i komfort

- Budynek zapewnia pełną ochronę oraz monitoring, co gwarantuje bezpieczeństwo mieszkańców.
- W obiekcie znajdują się cichobieżne windy, które zapewniają wygodny dostęp do wszystkich kondygnacji.
- Dla osób niepełnosprawnych przewidziano udogodnienia, a także dostępny jest parking dla rowerów.
- Mieszkańcy mają również możliwość wynajęcia/kupna podwójnego miejsca parkingowego (dodatkowo płatnego).
- Klimatyzacja w apartamencie zapewnia komfort przez cały rok.

Hanza Tower to miejsce, które łączy funkcjonalność z luksusem, oferując wyjątkowe warunki do życia i pracy w samym centrum Szczecina.



Symbol	429906	Symbol SWO	429906
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	1 740 000, 00 PLN	Stara cena	1 790 000, 00 PLN
Cena za m2	21 404, 85 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	81, 29 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	32, 72 m²
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	32, 72 18, 80 12, 35
Piętro	21	Ilość pięter [wliczając parter]	27
Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm	Umeblowanie	BRAK
Winda w nieruchomości	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Garaż	✓	Nr Licencji	20405



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**