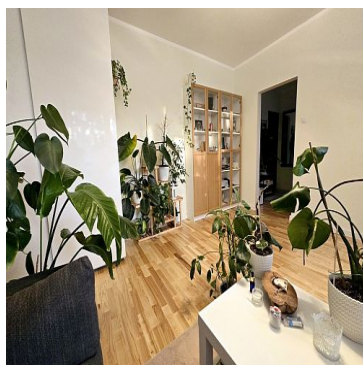
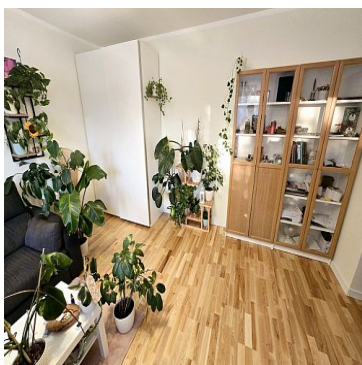
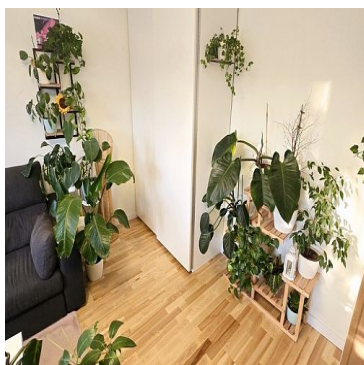
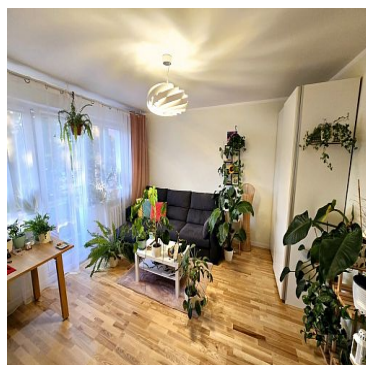


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,50 m²,

Szczecin, os. Bukowe

Cena **538 000** złNa sprzedaż wyjątkowe mieszkanie na **Osiedlu Bukowym**.Mieszkanie **2 pokojowe** o powierzchni **49.5 m²**.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- duży pokój
- sypialnia
- oddzielna kuchnia
- przedpokój
- łazienka



- ubikacja

Dodatkowo mamy powierzchnie dodatkowe jak **balkon, piwnica** oraz **schowek(część klatki schodowej)** do własnego użytku za zamkniętą furtką.

Mieszkanie jest położone od strony **wschodnio - południowo-zachodniej**. Powoduje to, że mieszkanie jest bardzo **jasne, ciepłe i z dobra energią**.

Czynsz do spółdzielni wynosi **640 zł**. Dodatkowo dochodzi tylko prąd.

Z racji tego, że mieszkanie jest bardzo ciepłe a blok docieplony **zwroty** za ogrzewanie w okresie zimowym wynoszą ponad **1100 złotych**. W mieszkaniu praktycznie nie ma potrzeby grzać.

W łazience i ubikacji jest kaloryfer który może grzać cały czas ponieważ nie ma licznika.

Do mieszkania jest również podłączony gaz, który także nie ma licznika więc można gotować bez limitu a płaci się symboliczną stałą kwotą wliczoną w powyższy czynsz.

Mieszkanie jest **świeżo po remoncie**. Na ścianach oraz suficie położona jest **gładź**.

Instalacja **elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna** została wymieniona.

Drzwi wejściowe do mieszkania są również **nowe**.

Na podłodze mamy położoną **deskę barlinecką** w pięknym, jasnym kolorze jesionu. W kuchni, łazience oraz ubikacji położone są kafelki.

Mieszkanie znajduje się na I piętrze z pięknym widokiem z balkonu.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane. W kuchni mamy **lodówkę, zmywarę piekarnik i kuchenkę gazową**. W łazience jest **pralka**.

W sypialni mamy duże łóżko - 160x200.

W salonie jest duża kanapa, duża szafa, regały, stolik oraz rozkładany stół.

W przedpokoju jest duża szafa.

Większość mebli i wyposażenia pozostaje.

Otoczenie bloku jest pełne zieleni, z okien słychać śpiew ptaków. Przy bloku jest również ogromny parking, z kilku stron.

W pobliżu sklepy jak Biedronka, Lewiatan czy Żabki. Bliskość przedszkola oraz szkoły jak i przychodni lekarskiej.

Dodatkowo do przystanku autobusowego są 3 minuty drogi.

Mieszkanie bez obciążeń. Możliwość kupienia przez osoby narodowości ukraińskiej.

Mieszkanie idealne dla rodziny z dzieckiem, dla pary, dla singla czy singielki lub dla seniora.

Zapraszam na prezentację;)



Symbol	429912	Symbol SWO	429912
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	538 000, 00 PLN	Stara cena	528 000, 00 PLN
Cena za m2	10 868, 69 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Bukowe	Powierzchnia całkowita	49, 50 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Garaż	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**