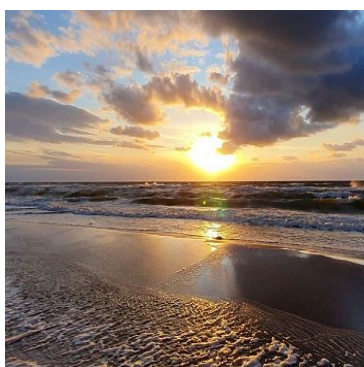


**DOM NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 8, pow. działki: 1 958,00 m<sup>2</sup>,

Wisetka

Cena **1 500 000** zł

PROPOZYCJĄ SPRZEDAŻY SĄ DWA DOMY.

Wisetka, to kameralna miejscowość dla osób uciekających od wakacyjnego zgiełku turystów. W Wisetce mamy dostęp do morza oraz zagospodarowanego jeziora.

Działka o powierzchni 1958m<sup>2</sup> ogrodzona, prąd, woda, kanalizacja, brak gazu, parking.

Na posesji dwa domy, jeden z 2008 roku właścicieli, drugi z 1905 roku z pokojami do wynajęcia oraz murowany garaż wolnostojący



na jeden samochód.

Dom właścicieli:

- podpiwniczenie: garaż na dwa samochody, 3 pom. gospodarcze, kotłownia, łazienka
- parter: przedsionek, kuchnia, łazienka, salon
- piętro: 3 sypialnie, łazienka
- poddasze nieużytkowe.

Ogrzewanie i ciepła woda kominkiem z płaszczem wodnym oraz piec na wszystko.

Okna PCV, dachówka ceramiczna.

Dom na działalność:

- piwnica
- parter: kuchnia, dwa pokoje z łazienkami - razem 5 osób
- piętro: dwa pokoje z łazienkami - razem 6 osób
- poddasze nieużytkowe.

Okna PCV, dachówka cementowa, c.o. piec na wszystko oraz piec gazowy.

Dodatkowo na posesji stoi:

- 1/ domek drewniany na 6 osób, łazienka, aneks kuchenny.
  - 2/ przyczepa kempingowa z dobudowaną łazienką na 8 osób.
- Łącznie może nocować max. 25 osób.

Na działce liczne drzewka owocowe, krzewy, pyszne winogrona oraz maliny.

Istnieje możliwość przyjęcia mieszkania w Szczecinie w rozliczeniu.

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu.



|                        |                                |                         |                                |
|------------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Symbol                 | <b>429962</b>                  | Stan budynku            | <b>DOBRY</b>                   |
| Symbol SWO             | <b>429962</b>                  | Rodzaj nieruchomości    | <b>DOM</b>                     |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                  | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena                    | <b>1 500 000, 00 PLN</b>       |
| Cena za m2             | <b>14 132, 00 PLN</b>          | Kraj                    | <b>POLSKA</b>                  |
| Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość             | <b>Wisetka</b>                 |
| Powierzchnia działki   | <b>1 958, 00 m<sup>2</sup></b> | Powierzchnia użytkowa   | <b>102, 60 m<sup>2</sup></b>   |
| Rodzaj domu            | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>            | Rok budowy              | <b>2008</b>                    |
| Standard               | <b>DOBRY</b>                   | Materiał ścian          | <b>BŁOCZKI BETONOWE</b>        |
| Typ kuchni             | <b>ODDZIELNA</b>               | Liczba łazienek         | <b>2</b>                       |
| Liczba pokoi           | <b>8</b>                       | Źródło c.w.             | <b>BOJLER ELEKTRYCZNY</b>      |
| Ogrzewanie             | <b>KOMINEK</b>                 | Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>                 |
| Energia elektryczna    | ✓                              | Podłączony wodociąg     | ✓                              |
| Podłączona kanalizacja | ✓                              | Lodówka                 | ✓                              |
| Zmywarka               | ✓                              | Pokrycie dachu          | <b>DACHÓWKA<br/>CERAMICZNA</b> |
| Garaż                  | ✓                              | Miejsz garażowych       | <b>2</b>                       |
| Kominek                | ✓                              | Ilość balkonów          | <b>1</b>                       |
| Taras                  | ✓                              | Ilość tarasów           | <b>1</b>                       |
| Nr Licencji            | <b>23600</b>                   | Kuchenka mikrofalowa    | ✓                              |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**