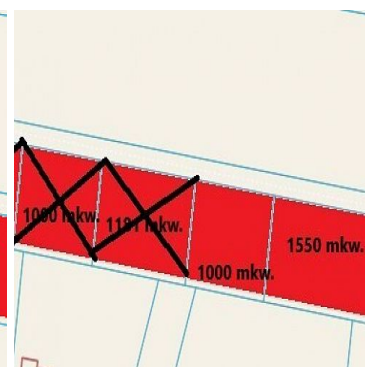
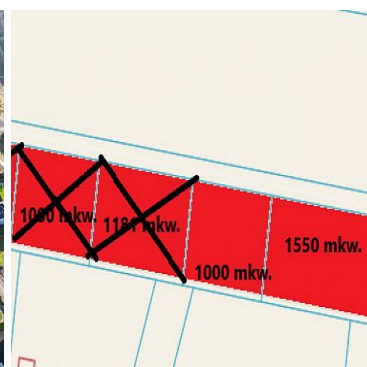


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 550,00 m²,
Rurzyca
Cena **110 000** zł



Polecam na sprzedaż **działkę o powierzchni 1550 mkw.**

Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie ciszę i spokój. Otoczona zielenią i spokojem, jest idealnym miejscem dla osób poszukujących ucieczki od zgiełku miasta.

**Działka znajduje się w kompleksie ośmiu działek o powierzchni od 1000mkw do 1550mkw.
4 pierwsze działki już sprzedane.**

Działka nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, ani nie zostały dla niej wydane



Warunki Zabudowy. W okolicy działki znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne.

Najbliższej budujący się sąsiad uzyskał Warunki Zabudowy:

- zabudowa wolnostojąca , max 2 kondygnacje.
- wskaźnik zabudowy o wartości 16% powierzchni działki. Powierzchnia biologicznie czynna min. 50%.
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy max 9 metrów,
- dach stromy, wielospadowy o kącie nachylenia 30- 45 stopni.

Prąd , gaz oraz woda znajdują się około 200- 215 metrów od działki. Kanalizacja w okolicy 190 metrów od działki.

W cenie działki udział w drodze dojazdowej.

Lokalizacja:

Działka znajduje się w Rurzycy położonej w powiecie goleniowskim.

- trasa S3 - 3min drogi,
- Szczecin - około 20 minut drogi.
- Kliniska- 5 minut drogi.

Zapraszam do kontaktu!



Symbol	429663	Symbol SWO	429663
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	110 000, 00 PLN	Cena za m2	70, 97 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Rurzyca	Powierzchnia działki	1 550, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	28398



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**