

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 11 479,00 m²,
Szczecin, Płonia
Cena **245 000** zł



Na sprzedaż duża działka z dojazdem **drogą asfaltową** oraz **bezpośrednim dostępem do rzeki Płonia**.

Ustalenia funkcjonalne z miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego "Płonia-Oleszna"

1) **przeznaczenie terenu: turystyka bierna i zieleń prawnie chroniona;**

2) dopuszcza się wyłączenie:

- a) urządzenia turystyki i rekreacji jak np.: stoły, ławki, zadaszenia, ścieżki przyrodnicze, wieże obserwacyjne,
- b) obiekty o charakterze sezonowym niepołączone trwale z gruntem, o powierzchni zabudowy do 25,0 m² służące turystyce np. wiaty, altany,
- c) zagrodę dla zwierząt uwalnianych na wolność z ośrodka rehabilitacji zwierząt.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Zakazuje się umacniania brzegu rzeki, za wyjątkiem *miejsca lokalizacji* **pomostu dla kajakarzy**; umocnienie wyłącznie materiałami naturalnymi jak: kamień, faszyna, drewno.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	430103	Symbol SWO	430103
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	245 000, 00 PLN	Cena za m2	21, 34 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Płonia
Powierzchnia działki	11 479, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**