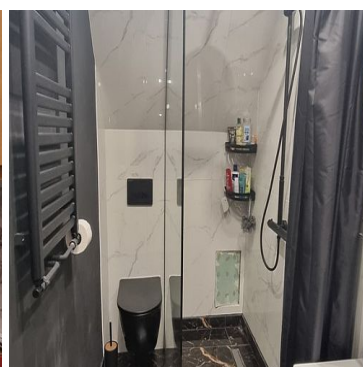
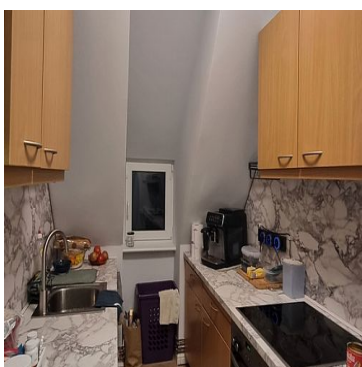
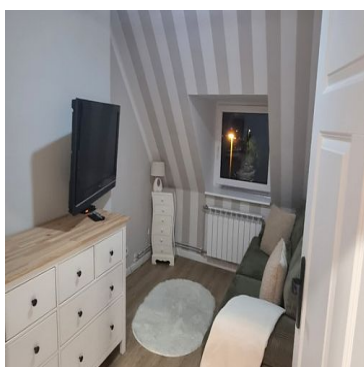
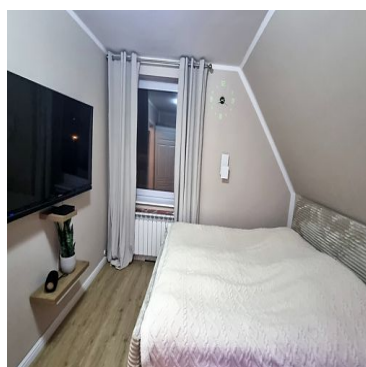


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 44,15 m²,

Szczecin, Podjuchy

Cena **379 000** zł

Przedmiotem oferty jest sprzedaż trzypokojowego mieszkania zlokalizowanego w malowniczej dzielnicy Szczecina, Podjuchy.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze kameralnego budynku, co zapewnia ciszę i spokój, idealne dla rodzin z dziećmi.

Całkowita powierzchnia mieszkania wynosi 44,15 m², a jego funkcjonalny układ obejmuje trzy pokoje, kuchnię oraz łazienkę. Wnętrze przeszło niedawno kapitalny remont, w ramach którego wymieniono instalację elektryczną i ocieplono dach (wełna mineralna). Na podłogach położono nowoczesne panele winylowe, które są trwałe i łatwe w utrzymaniu.



Ogrzewanie i ciepła woda za pomocą ekonomicznego pieca gazowego.

Mieszkanie wyposażone jest w dodatkowe źródło ogrzewania w postaci klimatycznego kominka, który rozprowadza ciepło dodatkowo w pokoju sypialnianym.

Komfortowa łazienka z gustowną szklaną kabiną prysznicową to kolejny atut tej nieruchomości.

Oferta obejmuje także pełne umeblowanie, które zostało starannie dobrane dla wygody przyszłych mieszkańców. W salonie znajduje się narożnik, dwie komody, stolik oraz kominek. Sypialnia wyposażona jest w wygodne łóżko, telewizor, lustrzaną szafę oraz stół z czterema krzesłami. Druga sypialnia posiada kanapę, komodę, szafkę, telewizor i lampę. Kuchnia zaprojektowana została z myślą o funkcjonalności i estetyce, oferując zabudowę meblową oraz sprzęt AGD: lodówkę, zmywarkę i szafki. W łazience znajdują się stylowe meble łazienkowe wraz ze szklaną kabiną prysznicową.

Dodatkowym atutem jest udział w części ogródka, który stanowi doskonałe miejsce do wypoczynku na świeżym powietrzu.

W pobliżu mieszkania znajduje się wiele sklepów oraz przedszkole, szkoła podstawowa co czyni tę lokalizację szczególnie atrakcyjną dla rodzin z dziećmi.

Do mieszkania przynależy piwnica o pw. 8,70 m².

To wyjątkowa okazja do zamieszkania w komfortowym i w pełni wyposażonym mieszkaniu w spokojnej okolicy.

Klucze w biurze.

Oferta na wyłączność.



Symbol	430169	Symbol SWO	430169
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	379 000, 00 PLN	Cena za m2	8 584, 37 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Podjuchy
Ulica	ul. Piwna	Powierzchnia całkowita	44, 15 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	265, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Nr Licencji	147



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**