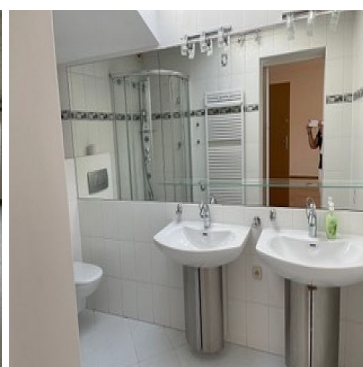
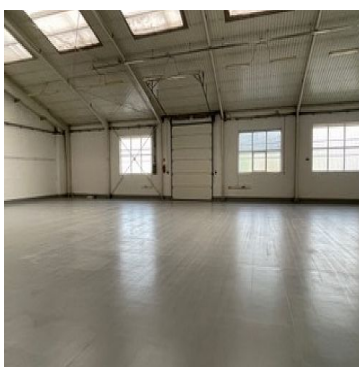
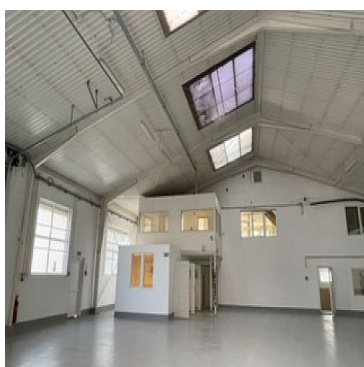
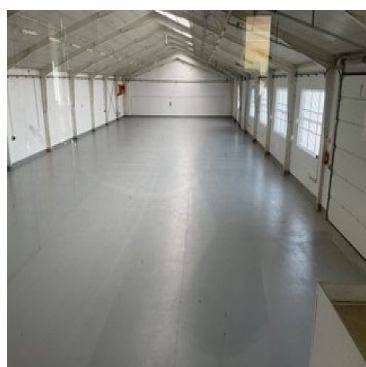


OBIEKT NA WYNAJEMliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 1 217,73 m²,

Szczecin, Prawobrzeże

Cena **29 226** zł

Szczecin prawobrzeże.

Obiekt magazynowo - produkcyjny z zapleczem socjalno - biurowym, zlokalizowany w prawobrzeżnej części Szczecina.

Oferowana nieruchomość położona jest w sąsiedztwie innych obiektów komercyjnych, dojazd drogą asfaltową, w pobliżu drogi wylotowej z miasta, przy skrzyżowaniu dróg krajowych nr 3 (kier. Pyrzyce), nr 10 (kier. Stargard Szczeciński) i autostrady A6.

Powierzchnia całkowita 1.217,73 m² w tym powierzchnia hali 906,65 m² (parter), powierzchnia biur i pomieszczeń socjalnych 311,08 m² (parter + 2 piętra)

Wysokość hali 4,60 do 6,20 m.



Dwie bramy wjazdowe o szerokości 3,20 m i wysokości 4,13 m.

Posadzka przemysłowa epoksydowo-żywiczna, olejo- i chemio-odporna.

Ogrzewanie gazowe.

Moc instalacji elektrycznej = 80 kW (trafostacja na cały obiekt). Dodatkowo światłowód i centrala telefoniczna.



Symbol	430192	Symbol SWO	430192
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	29 225, 52 PLN	Cena za m2	24, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże
Powierzchnia całkowita	1 217, 73 m²	Powierzchnia magazynowa	1 655, 50 m²
Rok budowy	1994	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	25	Nr Licencji	151
Stan budynku	IDEALNY	Okres płatności (il.miesięcy)	36
Sieć LAN	✓	Siatka słupów	1



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**