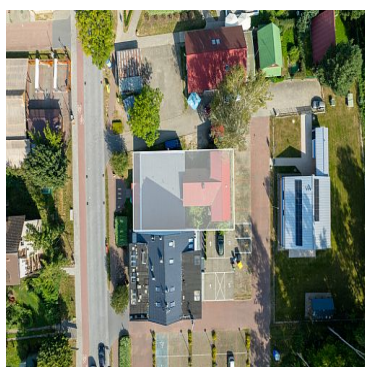


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 452,00 m²,
Łukęcin
Cena **1 188 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Unikatowa nieruchomość gruntowa zlokalizowana w Centrum Łukęcina z wydanymi warunkami zabudowy.

Teren przy głównej ulicy, 10 min pieszo od plaży (750m).

Obecnie zabudowany pawilonem handlowym w zabudowie bliźniaczej z dobudówką.

Działka o powierzchni 452 m² z WZ i koncepcją budynku mieszkalnego, apartamentowego z usługami w parterze



o następujących parametrach :

- 3,5 kondygnacji
- parter : restauracja, kawiarnia, 2 lokale mieszkalne typu studiu, garaż (pow. użytkowa 229,18 m2,)
- 1 piętro : 8 lokali mieszkalnych (pow. użytkowa 234,57 m2)
- 2 piętro: 5 lokali mieszkalnych (pow. użytkowa 144,25 m2)
- poddasze: 5 lokali mieszkalnych (pow. użytkowa 116,08 m2)

Nieruchomość uzbrojona (sieć energetyczna, wodociąg miejski, kanalizacja sanitarna, gaz).

Wokół zagospodarowany teren oraz pełna infrastruktura (parking, restauracje, kawiarnie, domki letniskowe).

Sąsiednia działka już ze zrealizowanym, funkcjonującym projektem.

Idealna inwestycja w rewelacyjnej lokalizacji.

Więcej informacji do uzyskania w biurze.

Zapraszam.



Symbol	430255	Symbol SWO	430255
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 188 000, 00 PLN	Cena za m2	2 628, 32 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Łukęcin	Powierzchnia działki	452, 00 m²
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**