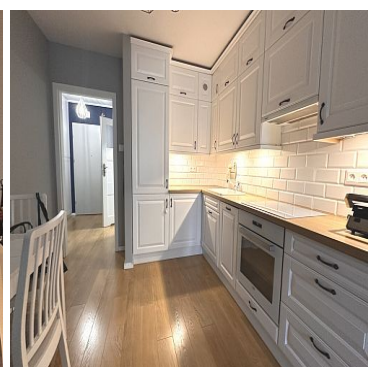
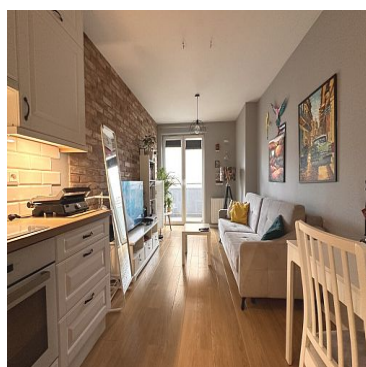


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **620 000** zł

Na sprzedaż ciepłe i przytulne dwupokojowe mieszkanie, urządzone w jasnej kolorystyce.

W skład mieszkania wchodzi :

- Salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon.
- sypialnia z loggią
- łazienka z WC
- przedpokój z dużą garderobą

Mieszkanie znajduje się na VI piętrze bloku z cichobieżną windą, wybudowanego w 2017 roku.

Budynek o nowoczesnej architekturze, w pobliżu znajdują się m.in. : Fabryka Wody, szkoły, przedszkole, plac



zabaw, kościół, Park Żeromskiego, Wały Chrobrego, usługi, dyskonty oraz komunikacja miejska.
Lokalizacja idealna dla osób ceniących bliskość centrum miasta.

Niskie opłaty czynszowe:

- 247zł czynsz do Wspólnoty
- ogrzewanie SEC latem około 140zł-170 zł, zimą około 240zł-270zł
- prąd i woda według zużycia.

Obecnie mieszkanie jest wynajmowane - możliwość przejęcia dobrego najemcy.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji ogłoszenia.



Symbol	430280	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	430280	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	620 000, 00 PLN
Stara cena	645 000, 00 PLN	Cena za m2	12 400, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Ulica	ul. Parkowa	Powierzchnia całkowita	50, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	7	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	2
Nr Licencji	22203	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, WANNA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**