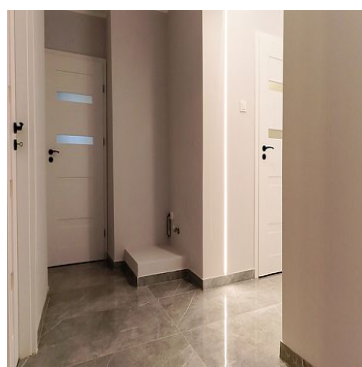
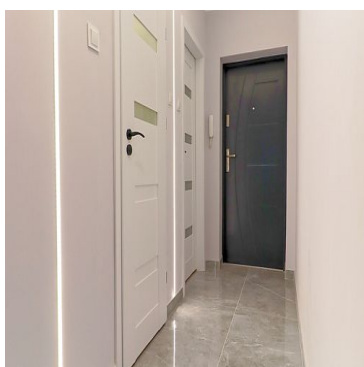
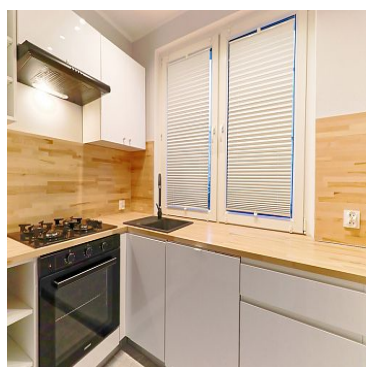


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,44 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **699 000** zł

Tylko u nas!

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 60,44 m²

Położone w samym centrum Szczecina na parterze.

Idealne pod wynajem krótkoterminowy na Booking

Wyjątkowa oferta, ponieważ mieszkanie można zaadaptować na lokal usługowy, z możliwością wejścia od ulicy



poprzez balkon.

To doskonała okazja zarówno dla przedsiębiorców, którzy marzą o własnym gabinecie dentystycznym lub kosmetycznym,
jak i dla tych, którzy poszukują komfortowego lokum do zamieszkania w centrum miasta.

Metraż mieszkania obejmuje trzy przestronne pokoje o następujących wymiarach:

- Pokój nr 1: 22 m²
- Pokój nr 2: 11,5 m²
- Pokój nr 3: 9 m²
- Kuchnia- 8,5 m²
- Korytarz- 4,5 m²

Dodatkowo mieszkanie składa się z łazienki oraz osobnej toalety.
Największy pokój posiada wyjście na balkon.

Mieszkanie świeżo po generalnym remoncie!

Instalacje wodociągowe zostały niedawno wymienione, a okna w wszystkich pomieszczeniach są wykonane z PVC.

Mieszkanie posiada ogrzewanie miejskie oraz dostęp do ciepłej i zimnej wody miejskiej.

Do nieruchomości przynależy także piwnica o powierzchni około 4 m² oraz balkon.

Czynsz z zaliczkami wynosi 700zł wraz zaliczkami na ogrzewanie ciepłą zimną wodę wywóz śmieci, fundusz remontowy.

To wyjątkowa oferta, która spełni oczekiwania zarówno inwestorów, jak i osób poszukujących komfortowego mieszkania w centrum Szczecina.

Zapraszam na prezentację!

Oferta na wyłączność!



Symbol	430287	Symbol SWO	430287
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	699 000, 00 PLN	Stara cena	719 000, 00 PLN
Cena za m2	11 565, 19 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Władysława Jagiełły
Powierzchnia całkowita	60, 44 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1978
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	22, 11, 5 , 9	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Piekarnik	✓
Monitoring	✓	Nr Licencji	20405



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**