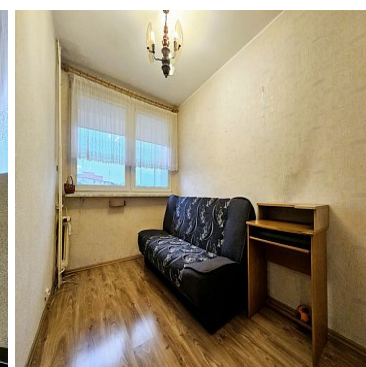
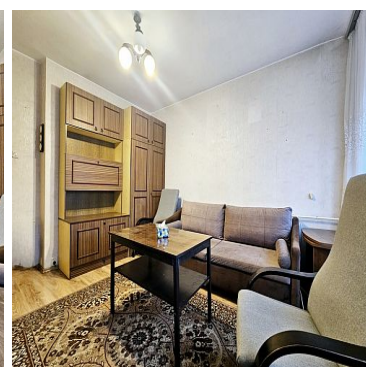
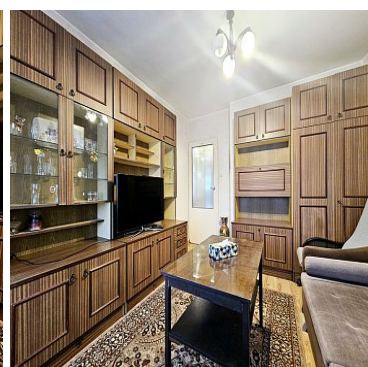
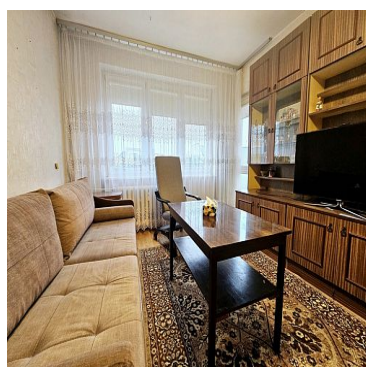


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,47 m²,

Choszczno

Cena **235 000** zł

Na sprzedaż oferuję mieszkanie o powierzchni **37,47m²**, zlokalizowane w ścisłym **centrum** Choszczna.

Nieruchomość znajduje się na III piętrze w budynku wielorodzinnym.

Układ mieszkania:

- **salon** - przestronny, jasny pokój z wyjściem na **balkon**, dzięki czemu zapewnia dobre doświetlenie wnętrza. Idealny na strefę wypoczynkową lub strefę dzienną,



- **mniejszy pokój** - dobrze nadający się na sypialnię, pokój dziecięcy lub gabinet,
- **kuchnia** - oddzielna, z oknem, które zapewnia naturalne światło. Pomieszczenie wymaga modernizacji, ale ma potencjał na stworzenie funkcjonalnej przestrzeni.
- **łazienka** - z wanną, umywalką i toaletą,
- **przedpokój** - w którym znajduje się szafa w zabudowie, co daje dodatkową przestrzeń na przechowywanie niezbędnych rzeczy.

Dzięki rozkładowi pomieszczeń mieszkanie jest funkcjonalne i łatwe do zaaranżowania według własnych potrzeb.

W pokojach położone panele, w kuchni, łazience i przedpokoju płytki.

W mieszkaniu wymieniona została instalacja gazowa, wodna oraz elektryczna (trójfazowa), umożliwiająca podłączenie urządzeń, wymagających większej mocy (np. płyty indukcyjnej).

Do mieszkania przynależy również duża **piwnica ok 12m²**, co stwarza dodatkowe miejsce do przechowywania niezbędnych przedmiotów.

Atutem jest również dostępność **miejsc parkingowych tylko dla mieszkańców**. Wjazd przez szlaban.

Blisko sklepy, szkoła podstawowa oraz przedszkole, a także jezioro, idealne miejsce dla osób ceniących naturę i bliskość terenów rekreacyjnych.

Zapraszam serdecznie do kontaktu w celu umówienia się na prezentację mieszkania, a jeżeli potrzebujesz kredytu, nasi eksperci **BEZPŁATNIE** znajdą dla Ciebie najlepszą ofertę na rynku



Symbol	430312	Symbol SWO	430312
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	235 000, 00 PLN	Stara cena	242 000, 00 PLN
Cena za m2	6 271, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Choszczno
Powierzchnia całkowita	37, 47 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1973	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	
Nr Licencji	22206		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**