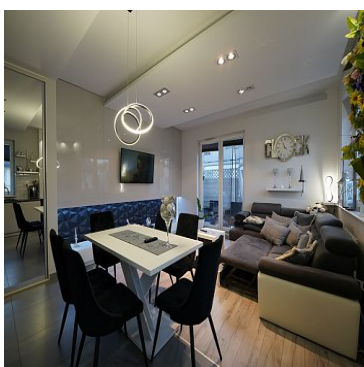
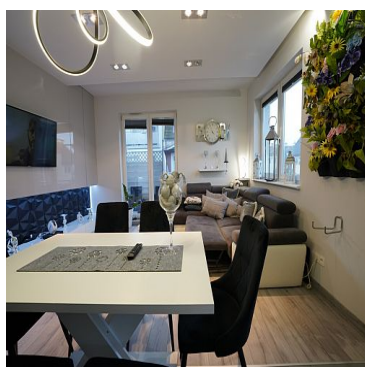
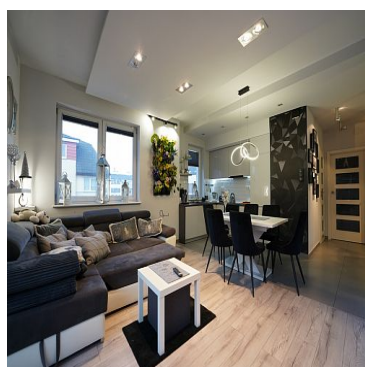


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,39 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **799 000** zł

cc W ofercie sprzedaży mieszkanie 3 pokojowe zlokalizowane na Wzgórzach Maciejkowych. Nieruchomość znajduje się na 1 piętrze, niskiego budynku z 2012 r.

Mieszkanie o pow. 66,38 m² składa się z :

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
- pokoju,
- sypialni,
- łazienki z toaletą,
- korytarza.



Nieruchomość w stylu glamour.

Z salonu wyjście na ładnie zagospodarowany balkon od strony zachodniej.

W części dziennej w pokojach na podłodze wysokiej klasy ścieralności panele.

W części kuchennej i korytarzu gres.

W pokojach ściany wygładzone i pomalowane.

Łazienka z toaletą. Na wyposażeniu wanna, zabudowa stała, umywalka, grzejnik drabinkowy.

Nieruchomość wyposażona w dużą ilość szaf w zabudowie, dzięki czemu oszczędzamy na przestrzeni. Szafy znajdują się w korytarzu, sypialniach, łazience, a także w salonie.

Do mieszkania przynależy garaż w podziemiu (dodatkowo płatny 90 tys. zł.)

Czynsz do zarządcy w wysokości 289 zł miesięcznie (razem z garażem). Dodatkowo płatny gaz (ciepła woda i ogrzewanie) i prąd. Średni miesięczny łączny koszt utrzymania nieruchomości wynosi ok. 500zł.

Osiedle dobrze skomunikowane z centrum, przystanki komunikacji miejskiej. Na osiedlu staw, Park Podbórz, place zabaw, sklepy typu Biedronka, Żabka, Apteka, fryzjer, kwiaciarnia.

WYŁĄCZNOŚĆ.



Symbol	430329	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	430329	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000, 00 PLN
Cena za m2	12 034, 95 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Powierzchnia całkowita	66, 39 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	18707	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, OKNO, WC, UMYWALKA, WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**