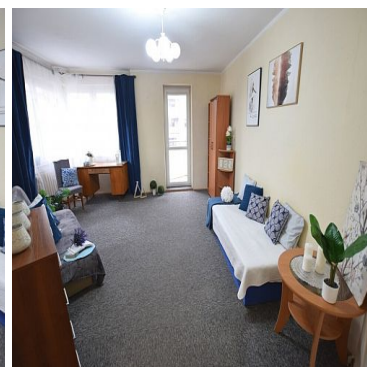
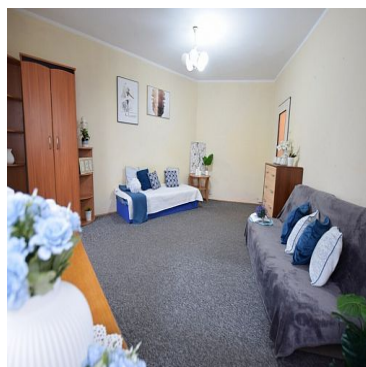


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,61 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **399 000** zł**TYLKO U NAS!!!**

Świetna oferta zarówno na użytek prywatny jak i pod inwestycje (flip, wynajem na pokoje).

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie 2 pokojowe położone na Niebuszewie.

Lokal znajduje się na 1 piętrze bardzo dobrze utrzymanego, ocieplonego, niskiego bloku z cegły (elewacja budynku świeżo po remoncie).

Świetna lokalizacja - w pobliżu liczne sklepy wielobranżowe, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej, supermarket, szkoły, przedszkola, w niedalekiej odległości Park Kasprowicza, Jasne Błonia. Bardzo dobra



komunikacja z centrum miasta. Nieruchomość położona poza strefą płatnego parkowania.

Mieszkanie do remontu. Duży potencjał, funkcjonalny układ pomieszczeń.

Lokal mieszkalny wymaga kapitalnego remontu.

Na powierzchnię całkowitą 53,61 m² składają się:

- salon z wyjściem na balkon;
- pokój sypialny;
- oddzielna, widna kuchnia;
- łazienka z wanną i toaletą;
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy duża piwnica (4,46 m²).

Okna z obustronną wystawą okien, mieszkanie słoneczne - wystawa zachodnia.

Wszystkie media z sieci miejskiej.

Polecam serdecznie za względu na korzystny układ pomieszczeń, atrakcyjne położenie nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność - klucze w biurze.



Symbol	430371	Symbol SWO	430371
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	399 000, 00 PLN	Stara cena	400 000, 00 PLN
Cena za m2	7 442, 64 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Powierzchnia całkowita	53, 61 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1991
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	9 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	24, 12	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Podłączony gaz		Balkon	
Nr Licencji	24616		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**