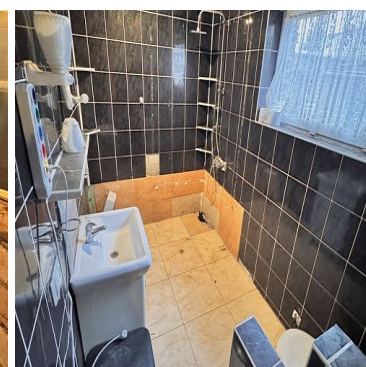
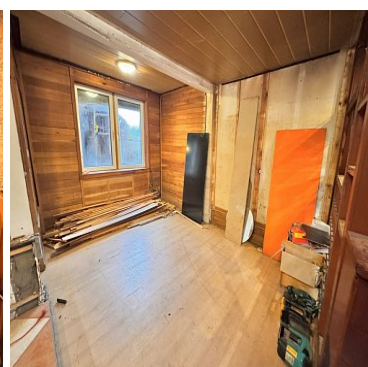
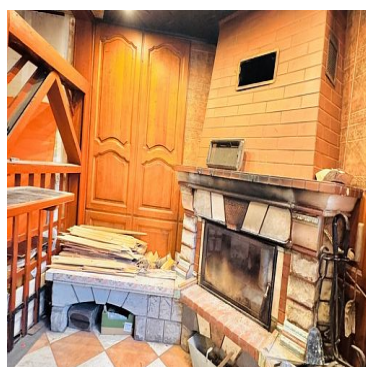


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 321,00 m²,

Szczecin

Cena **169 000** zł

Domek całoroczny na działce rekreacyjnej ROD o pow. ok 320 m², położonej w pobliżu lasu oraz jeziora w Bartoszewie.

Działka zabudowana domem murowanym, piętrowym, niepodpiwniczonym, z poddaszem mieszkalnym. Nieruchomość przeznaczona do gruntownego remontu.

Na metraż ok 110 m² (mierzonej po podłodze) składa się:

PARTER:

- salon z kominkiem (ok. 28 m²),



- kuchnia (ok. 10 m²),
- łazienka (ok. 5 m²).

PIĘTRO:

- cztery sypialnie.

Okna PCV, rolety zewnętrzne.

Ogrzewanie zapewnia kominek (do góry rozprowadzone ciepło z kominka).

Woda i prąd cały rok, ścieki odprowadzane do szamba.

Działka zagospodarowana i ogrodzona.

Utwardzone miejsce parkingowe na podjeździe.

Wokół sąsiedzi mieszkający całorocznie na działce.

Opłaty ogrodowa roczna w wysokości 700 zł dodatkowo woda (3,80 zł za m³) i prąd (w zależności od zużycia).

Idealne miejsce od wypoczynku dla osób poszukujących ciszy i kontaktu z naturą.

W pobliżu znajdują się restauracje, sklep, hotel. Zapraszam do oglądania.



Symbol	430404	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.
Symbol SWO	430404	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	169 000, 00 PLN
Stara cena	179 000, 00 PLN	Cena za m2	1 536, 36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	110, 00 m²
Powierzchnia działki	321, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	10, 00
Długość działki (mb.)	32, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	90, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj domu	REKREACYJNY	Rok budowy	1997
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	9 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	28+12+11+10+10
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	BLACHA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	✓	Kominek	✓
Nr Licencji	24924	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, PRYSZNIC, WC, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**