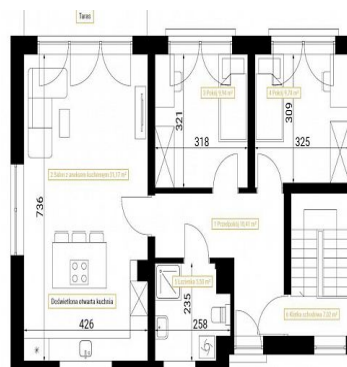
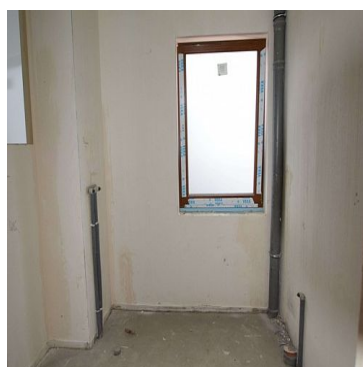


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,80 m²,

Szczecin, Podjuchy

Cena **650 000** zł

A może zamieszkać w otulinie Szczecina blisko, natury a do centrum mieć 15 min samochodem lub 25 autobusem ?

Jak tak to ta oferta jest skierowana właśnie do Ciebie !!!

Na 1 piętrze nowo wybudowanego 4 lokalowego budynku znajduje się mieszkanie o powierzchni 73,4m². Mieszkanie w stanie deweloperski wybudowane przez właściciela pod siebie, ale rzeczywistość weryfikuje plany, i jest w tej chwili dostępne właśnie dla Ciebie.



Na tej powierzchni znajduje się salon z otwartą kuchnią o około 30 m² - wszystkie instalacje, jak sam budynek nowe. W kuchni poprowadzona siła pod montaż płyty indukcyjnej.

2 sypialnie z dużymi przeszkleniami o powierzchniach około 11 m² - ściany w pokojach przygotowane do malowania, a podłogi do położenia okładzin.

Łazienka z piecem 2 obiegowym który zapewnia ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu i ciepłą wodę.

Łazienka o powierzchni około 6m².

Przestronny funkcjonalny korytarz z hitem, własną klatką schodową która z poziomu zero prowadzi do mieszkania na 1 piętrze.

Budynek w standardzie deweloperskim co daje możliwość własnej wizji wykończenia mieszkania.

Okna w okleinie imitującej drewno 3 szybowe.

Budynek ocieplony 20cm grafitowego styropianu.

I co najważniejsze mieszkanie jest BEZ CZYNSZOWE !!! płacisz tylko za media które używasz.

W pobliżu szkoły, apteka, przychodnia, dyskonty i przystanek komunikacji miejskiej, a no i jest Żabka blisko hymmm ale teraz to Żabka wszędzie jest blisko.

Zakup dla klienta gotówkowego z uwagi na zakup udziału w nieruchomości.

Zapraszam do weryfikacji oferty osobiście, jeśli się zdecydujesz to zadbam o bezpieczeństwo zakupu Twojego marzenia !!! Będzie IDEALnie

Zakup bez podatku PCC



Symbol	430407	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	430407	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	650 000, 00 PLN
Cena za m2	8 807, 59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Podjuchy	Powierzchnia całkowita	73, 80 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	5183



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**