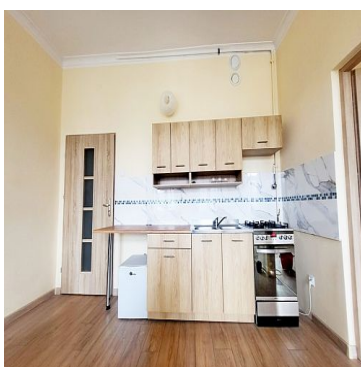
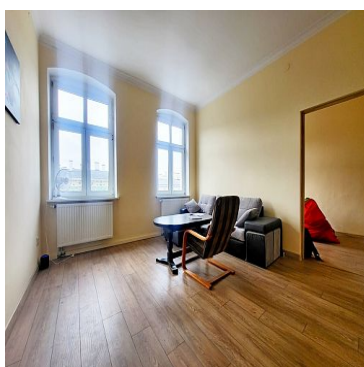


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **509 000** zł**Nowoczesne** Mieszkanie 3 Pokoje z Salonem oraz Aneksem Kuchennym w Centrum Szczecina

Z radością prezentujemy Państwu to wyjątkowe mieszkanie o **powierzchni 51m²**, położone w sercu Szczecina. Znajduje się w odnowionej kamienicy po gruntownym remoncie i termomodernizacji. Idealna lokalizacja zapewnia bliskość sklepów oraz centrów handlowych, co stanowi wygodę dla codziennego życia.

Charakterystyka nieruchomości:-Powierzchnia: **51m²**

-Liczba pokoi: 3, w tym salon z aneksem kuchennym



- 2 przytulne sypialnie
- Nowe, wymienione instalacje, co gwarantuje bezpieczeństwo i komfort
- Nowe, energooszczędne okna zapewniające doskonałą izolację termiczną
- Mieszkanie po generalnym remoncie, gotowe do natychmiastowego zamieszkania
- Doskonała inwestycja zarówno pod wynajem krótkoterminowy (Booking, Airbnb itp.), jak i do stałego zamieszkania

Opłaty:

-250zł

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w sercu Szczecina, w pobliżu centrum handlowego oraz wszelkich niezbędnych udogodnień, takich jak sklepy, restauracje, placówki edukacyjne i miejsca rekreacyjne. Doskonałe połączenia komunikacyjne umożliwiają łatwy i szybki dostęp do każdej części miasta.

Nie przegap okazji, aby zamieszkać lub zainwestować w to wyjątkowe mieszkanie w doskonałej lokalizacji.

Zapraszam na prezentacje



Symbol	418849	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	418849	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	509 000, 00 PLN
Cena za m2	9 980, 39 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	51, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Linia telefoniczna	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, PRALKA, WC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**