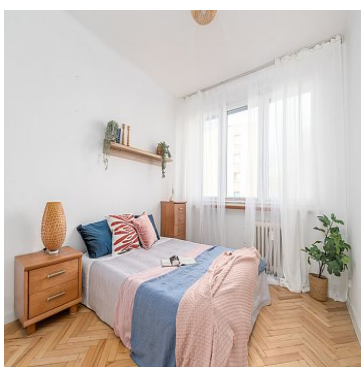


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,83 m²,

Świnoujście

Cena **498 000** zł

Centrum - spacerkiem można dojść i do Promenady i od Wybrzeża Władysława.

Idealne miejsce na wyjazd wakacyjny jak i do zamieszkania.

W pobliżu sklepy, przystanki, szkoła, przedszkole, targowisko miejskie, park.

Oferta dotyczy dwu pokojowego mieszkania w niskim bloku (na 1-szym piętrze) z dużym balkonem.

Mieszkanie jest rozkładowe, pomieszczenia ustawne (sypialnia prawie w kwadracie), ciepłe, słoneczne w doskonałej lokalizacji.

Całość ma 45,82m².

Układ:

-salon -przestronny, słoneczny, ustawny prawie w kwadracie o pow. ok 23m² z wyjściem na duży balkon,



- sypialnia - ok 10m² , jasna , wygodna, w kwadracie,
- kuchnia oddzielna z oknem,
- łazienka z wanną i oknem,
- w przedpokoju duża szafa .

Blok -niski blok , po termomodernizacji z czystą klatką, piwnicą . Ogrzewanie miejskie,
Wymieniono w mieszkaniu : instalację elektryczną , piony , instalację gazową.
W pokojach i pp- parkiet .

Zapraszam na prezentację , klucze w biurze ..

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 87.53; EK - końcową (kWh/m²*rok): 120.20; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 159.10; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.06; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;



Symbol	430431	Symbol SWO	430431
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	498 000, 00 PLN	Stara cena	499 000, 00 PLN
Cena za m2	10 866, 24 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Świnoujście
Ulica	Tadeusza Kościuszki	Powierzchnia całkowita	45, 83 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1961
Standard	WYKOŃCZONY	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	23, 11	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	
Lodówka		Piekarnik	
Zmywarka		Nr Licencji	27889



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**