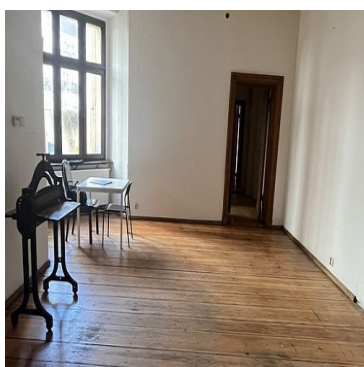
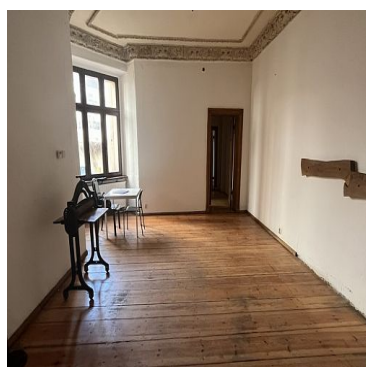


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 125,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **1 190 000** zł

Mieszkanie położone w ścisłym Centrum miasta w bliskim sąsiedztwie C.H.Kaskada.

Mieszkanie doskonale pod prowadzenie działalności biurowej, gabinety itd. ze względu na swoje położenie .
Możliwość zrobienia bezpośredniego wejścia z ulicy.

Mieszkanie znajduje się na parterze w kamienicy , która przeszła remont(nowa elewacja , nowa brama , piękna klatka schodowa) .

4 pokoje - 2 pokoje od frontu, 2 od podwórka.



Trzy pokoje mają zachowaną piękną oryginalną sztukaterię , w dużym pokoju znajduje się kominek.
Podłogi drewniane oryginalne(polakierowane), drzwi oryginalne- odrestaurowane, okna drewniane nowe.

Czynsz do zarządcy ok. 400zł (bez ścieków ze ściekami 650zł)+gaz+prąd.

Meble , które znajdują się w pokojach zostaną usunięte.

Mieszkanie z klimatem i dużym potencjałem.

Polecam.



Symbol	430459	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	430459	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 190 000, 00 PLN
Stara cena	1 250 000, 00 PLN	Cena za m2	9 520, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Edmunda Bałuki	Powierzchnia całkowita	125, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Kominek	✓
Nr Licencji	2531	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**