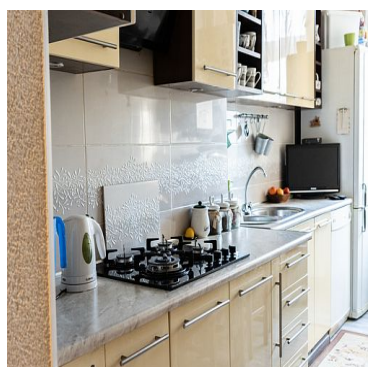


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75,85 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **469 000** zł

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu mieszkanie o powierzchni 75,85 m², usytuowane na 2. piętrze kamienicy. To przestronne wnętrze zachwyci wysokimi pomieszczeniami (3,20 m), które nadają mu niepowtarzalny charakter i sprawiają, że jest ono jasne oraz przytulne.

Mieszkanie składa się z funkcjonalnie rozmieszczonych pomieszczeń, które zapewniają komfort i wygodę. Z przestronnego korytarza, który pełni rolę centralnego punktu, prowadzą osobne wejścia do wszystkich pokoi, co zapewnia swobodę i intymność. W łazience z natryskiem, wyposażonej w okno, naturalne światło dodaje świeżości i sprawia, że codzienne rytuały stają się przyjemnością.

Warto podkreślić, że mieszkanie sprzedawane jest z pełnym umeblowaniem, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się i cieszenie nowym domem. Okna PCV gwarantują doskonałą izolację, a mieszkanie jest ciepłe i



komfortowe przez cały rok.

Na podwórzu znajduje się nowy plac zabaw, boisko do piłki oraz siłownia pod chmurką, co czyni to miejsce idealnym dla rodzin z dziećmi oraz osób aktywnych. W niedalekiej przyszłości planowany jest remont klatki schodowej, co dodatkowo podniesie komfort mieszkania.

Lokalizacja jest niezwykle dogodna – w pobliżu komunikacja miejska, liczne sklepy oraz bliskość Placu Rodła. Mieszkanie zaprasza na relaksujące spacerunki do malowniczego Parku Żeromskiego, gdzie można odpocząć na łonie natury.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Zadzwoń już dziś, aby umówić się na prezentację i przekonać się, jak wiele to mieszkanie ma do zaoferowania .



Symbol	430488	Symbol SWO	430488
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	469 000, 00 PLN	Stara cena	479 000, 00 PLN
Cena za m2	6 183, 26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Drzetowo	Powierzchnia całkowita	75, 85 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	24888		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**