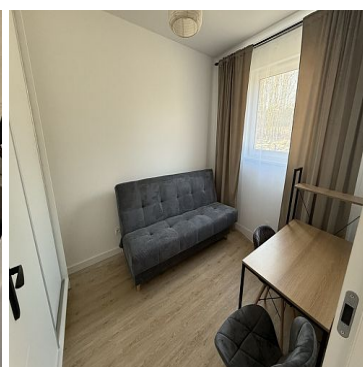
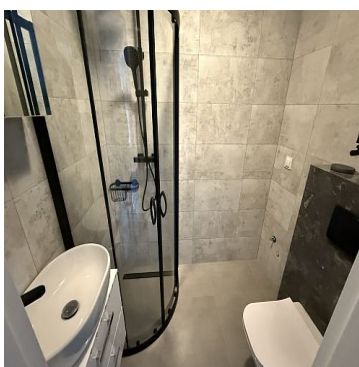
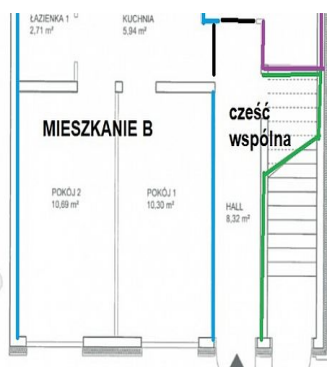
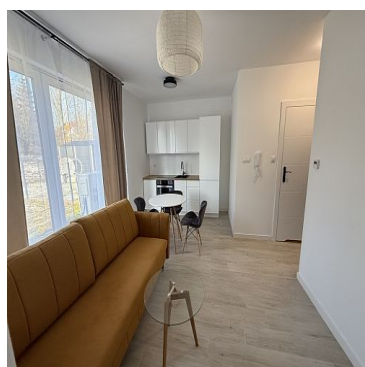


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 67,43 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **759 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie 4 pokojowe podzielone na dwa niezależne lokale (idealne oferta na wynajem).

Dzielnica Bukowo, północna część Szczecina

Pow. użytkowa to 67,43 m² istnieje możliwość powrotu do pierwotnego 4 pok. mieszkania za dodatkową opłatą 4 tys. pln (demontaż kuchni oraz usunięcie drzwi wejściowych + obróbka ościeżnic po demontażu drzwi).

Przynależny ogródek ok. 90-100m² zwrócony na zachodnią stronę świata.

Do ceny zakupu należy doliczyć 40 tys. pln za 2 miejsca postojowe.



- Mieszkania są w pełni wykończone i wyposażane, składają się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki.
- Umeblowanie widoczne na zdjęciach które pozostaje w cenie.
- Ściany wygładzone i pomalowane, na podłogach płytki w łazienkach glazura i terakota.
- Budynek wykonany bloczków ocieplony 15 cm styropianem dachy pokryte dachówką z ociepleniem w postaci wełną mineralnej 30 cm.
- Okna 3 szybowe, zapewniające świetną akustykę i izolację termiczną
- Ogrzewanie podłogowe z sterownikami w każdy pokoju oraz cw, zasilane z pompy ciepła.

Polecamy ze względu na bdb. lokalizację w pobliżu sklepy dyskontowe: Netto, Aldi, Lidl, galeria północ, OBI, Rossman, tereny zielone (lasy, puszcza), komunikacja miejska linie 101, 63, 107, szkoły, przedszkola.

Zapraszamy na prezentację.

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2% od zakupu - sprzedaż z fakturą.



Symbol	430573	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	430573	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	759 000, 00 PLN
Cena za m2	11 256, 12 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Bukowo	Powierzchnia całkowita	67, 43 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	4
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Widok na południe	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	22862



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**