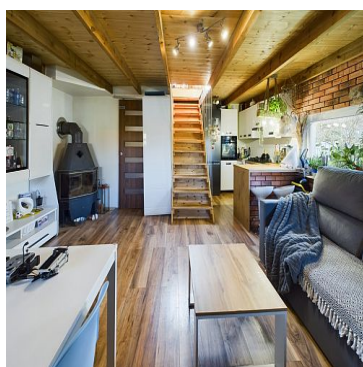
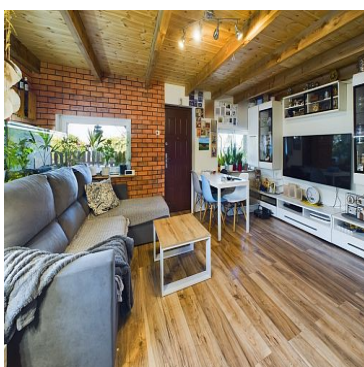
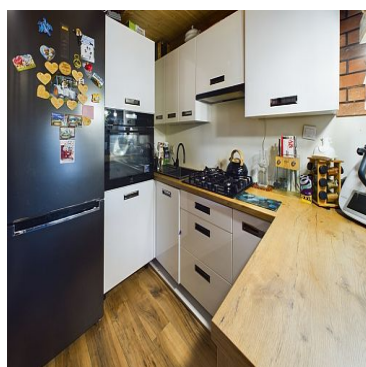


**DOM NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 61,81 m<sup>2</sup>, pow. działki: 300,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Stołczyn

Cena **259 000** zł



**Zapraszam do zapoznania się z ofertą na domek całoroczny o powierzchni całkowitej ok. 61m<sup>2</sup>.**

Domek na działce o powierzchni około 300 m<sup>2</sup>, pięknie zagospodarowany, drzewa, krzewy, kwiaty i nasadzenia.

**Domek letniskowy, przystosowany do zamieszkania przez cały rok. Powierzchnia domu 61 m<sup>2</sup> parter 31 m<sup>2</sup>, poddasze użytkowe 30 m<sup>2</sup>.**

**W skład parteru wchodzi:**



salon z aneksem kuchennym  
łazienka  
przedpokój

natomiast na piętrze znajdują się dwie sypialnie.

Technologia wykonania:

Dom murowany, ocieplony styropianem oraz wełną.  
Woda całoroczna miejska, szambo 9m<sup>3</sup>

**Niskie koszty utrzymania, ogrzewanie za pomocą kominka, ciepła woda z nowoczesnego bojlera elektrycznego.**

**Dodatkowo w cenie 55 000 zł jest możliwość dokupienia drugiej działki obok o powierzchni około 350m<sup>2</sup>, na działce znajdują się garaże które stanowią zaplecze narzędziowe dla działkowca.**



|                        |                                   |                         |                                |
|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Symbol                 | <b>430623</b>                     | Stan budynku            | <b>DOBRY</b>                   |
| Symbol SWO             | <b>430623</b>                     | Rodzaj nieruchomości    | <b>DOM</b>                     |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>                   | Status                  | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                     | Cena                    | <b>259 000, 00 PLN</b>         |
| Stara cena             | <b><del>270 000, 00 PLN</del></b> | Cena za m2              | <b>4 190, 26 PLN</b>           |
| Kraj                   | <b>POLSKA</b>                     | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość            | <b>Szczecin</b>                   | Dzielnica - osiedle     | <b>Stołczyn</b>                |
| Powierzchnia całkowita | <b>61, 81 m<sup>2</sup></b>       | Powierzchnia działki    | <b>300, 00 m<sup>2</sup></b>   |
| Powierzchnia użytkowa  | <b>61, 83 m<sup>2</sup></b>       | Forma własności działki | <b>INNY</b>                    |
| Rodzaj domu            | <b>LETNISKOWY</b>                 | Rok budowy              | <b>2017</b>                    |
| Standard               | <b>BARDZO DOBRY</b>               | Materiał ścian          | <b>PUSTAK</b>                  |
| Typ kuchni             | <b>ANEKS KUCHENNY</b>             | Liczba pokoi            | <b>2</b>                       |
| Linia telefoniczna     | ✓                                 | Energia elektryczna     | ✓                              |
| Podłączony wodociąg    | ✓                                 | Rodzaj kanalizacji      | <b>SZAMBO</b>                  |
| Internet               | ✓                                 | Telewizja kablowa       | ✓                              |
| Piekarnik              | ✓                                 | Pokrycie dachu          | <b>BLACHA</b>                  |
| Garaż                  | ✓                                 | Kominek                 | ✓                              |
| Nr Licencji            | <b>18591</b>                      | Kuchenka mikrofalowa    | ✓                              |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**