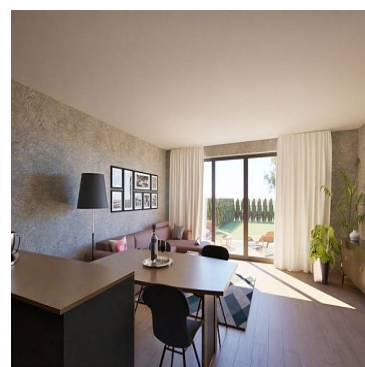
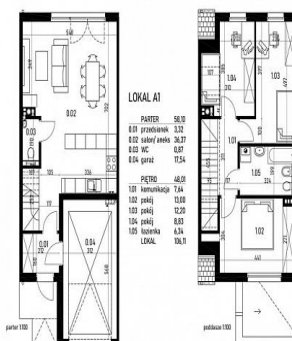


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 106,11 m², pow. działki: 200,00 m²,
Kobylanka

Cena **629 000** zł



Zachęcam do zapoznania się z nową inwestycją deweloperską położoną w Kobylance na os. Zalesie 2
Inwestycja składa się z 6 lokali mieszkalnych

Lokal mieszkalny składa się z dwóch poziomów o łącznej powierzchni użytkowej 106,11 m²

Parter:

- przedpokój
- salon z aneksem kuchennym
- toaleta



- garaż

Piętro:

- przedpokój
- 3 sypialnie
- łazienka

Ogrzewanie gazowe, woda z sieci miejskiej, kanalizacja miejska.

Teren wokół budynku starannie zagospodarowany z kostką brukową na podjazdach i tarasach co gwarantuje estetykę i funkcjonalność.

Ogrodzenie systemowe między lokalami.

Do każdego lokalu przynależy jedno miejsce postojowe.

Idealna propozycja dla osób szukających nowoczesnego, komfortowego domu w spokojnej okolicy (obok wydzielona ścieżka do lasu) z pełną infrastrukturą miejską. W pobliżu szkoła, sklepy, przychodnia, urząd pocztowy.

Doskonały dojazd do Szczecina oraz Stargardu.

Start budowy Marzec 2025

Wydanie nieruchomości MAJ 2026



Symbol	430636	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	430636	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	629 000, 00 PLN
Stara cena	669 000, 00 PLN	Cena za m2	5 927, 81 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kobylanka	Powierzchnia całkowita	106, 11 m²
Powierzchnia działki	200, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	106, 11 m²	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Rok budowy	2026	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Nr Licencji	22206		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**