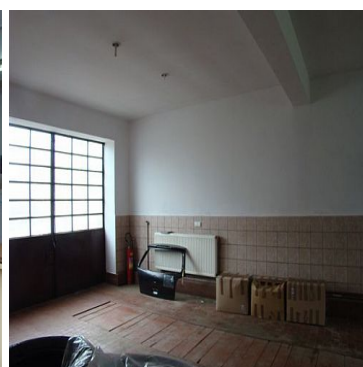
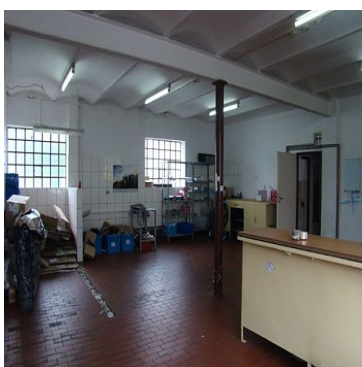
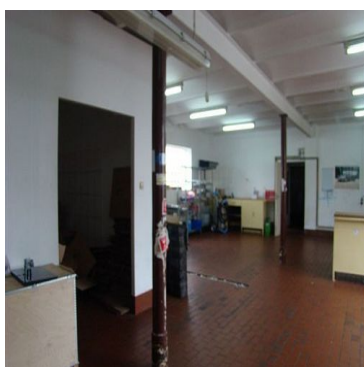


OBIEKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 462,00 m², pow. działki: 1 600,00 m²,

Kołbaskowo

Cena **1 800 000** zł

Obiekt usługowy o powierzchni 462 m² położony na działce o powierzchni 1600 m² w gminie Kołbaskowo. Budynek wolno stojący usługowo - magazynowo - biurowy na parterze (wjazd i wejście na poziomie 0) posiada dwa duże pomieszczenia warsztatowe 100 m² i 50 m², dodatkowo pomieszczenie 30 m², a w nim biuro 20 m², WC, pomieszczenie socjalne i przedpokój. Na piętrze biura po remoncie, nowe drewniane okna, nowe posadzki, ściany działowe, 5 pomieszczeń biurowych po 10 - 14 m² oraz jedno o pow. ok. 40 m². Dwa pomieszczenia przeznaczone na toaletę.

Ogrzewanie gazowe nowe w miedzi, grzejniki konwektorowe. Obiekt jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Obecnie prowadzona jest działalność gospodarcza.

Na posesji miejsca parkingowe. Część terenu wyłożona kostką z polbruku, pozostała część to teren zielony z



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

nasadzeniami /ogród/.

Doskonały dojazd zarówno z lewobrzeża, jak i prawobrzeża oraz bliskość przejścia granicznego stanowi niewątpliwy atut tej oferty.



Symbol	430646	Symbol SWO	430646
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 800 000, 00 PLN	Cena za m2	3 896, 10 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołbaskowo	Powierzchnia całkowita	462, 00 m²
Powierzchnia działki	1 600, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	BIUROWO- MAGAZYNOWY	Rok budowy	2000
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	10	Nr Licencji	151
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**