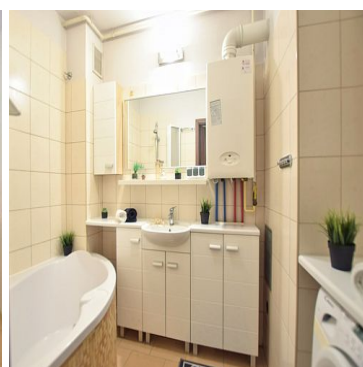
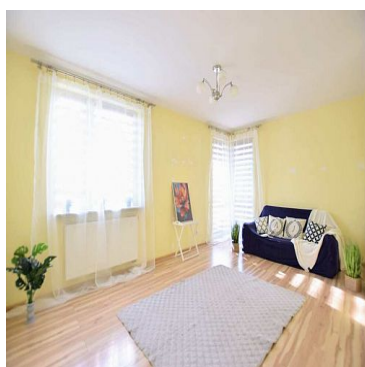
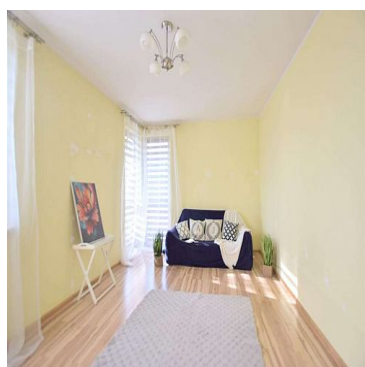
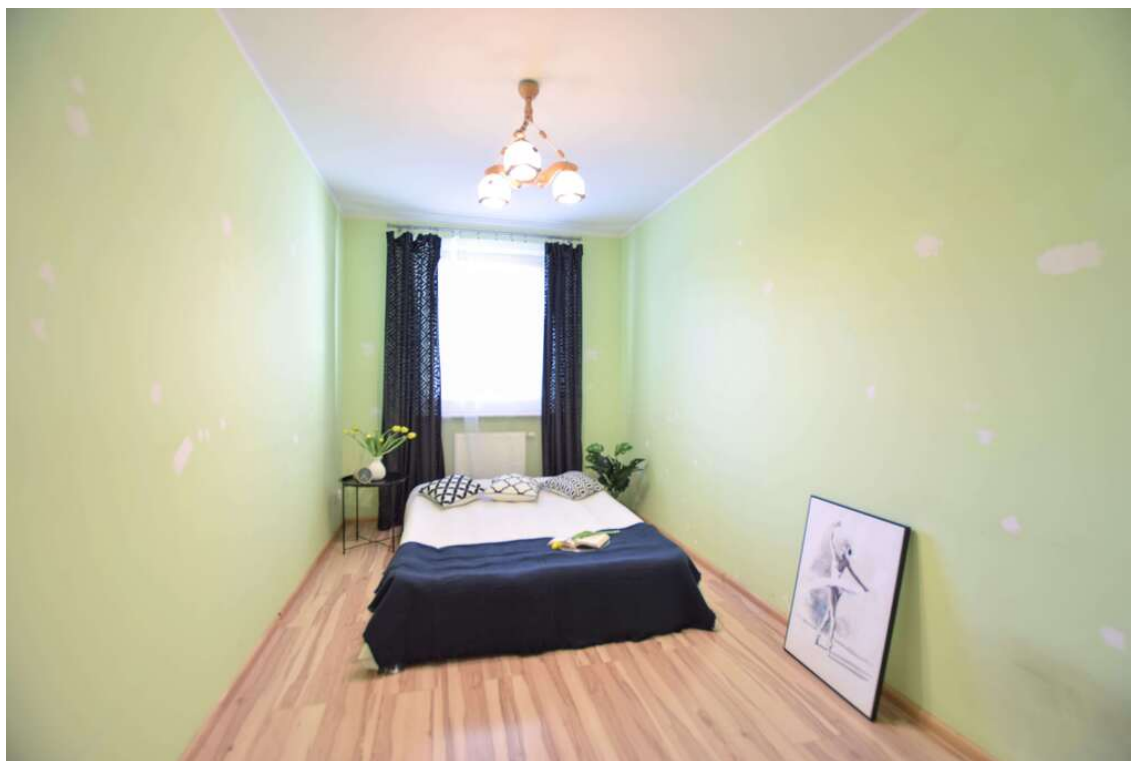


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,45 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **540 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową nieruchomością znajdującą się w dzielnicy Dąbie w otulinie zabudowy niskiej i jednorodzinnej.

Osiedle powstało w 2010r. Na terenie zamkniętym usytuowane trzy budynki z garażami podziemnymi, ogólnodostępnymi miejscami parkingowymi dla mieszkańców. Wjazd na teren osiedla przez przesuwaną bramę na pilota. Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw dla dzieci.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze, posiada narożny balkon.

Na powierzchnię 54,45 m² składają się:

- salon 18.14m²;



- sypialna 10.37m²;
- kuchnia 11.7m²;
- łazienka z wanną 4.03m²;
- osobne WC 2.18m²;
- przedpokój 8.03m².

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Zużycie gazu za sezon 23-24 392m³, rachunek roczny 1532 zł.
Niski czynsz, obecnie ok 270 zł.

Stolarka okienna drewniana, parapety z konglomeratu.

Pełna własność, brak obciążeń. Niski czynsz, obecnie ok 285 zł.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	430720	Symbol SWO	430720
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	540 000, 00 PLN
Stara cena	560 000, 00 PLN	Cena za m2	9 917, 36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Powierzchnia całkowita	54, 45 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2010	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	11, 70 m²	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	BRAK	Podłączony gaz	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Balkon	✓
Nr Licencji	5184		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**