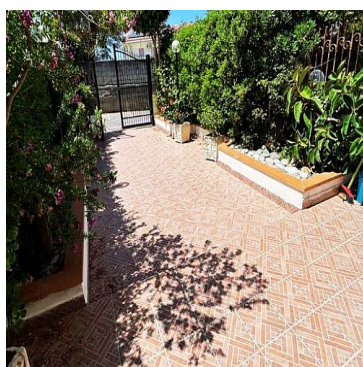
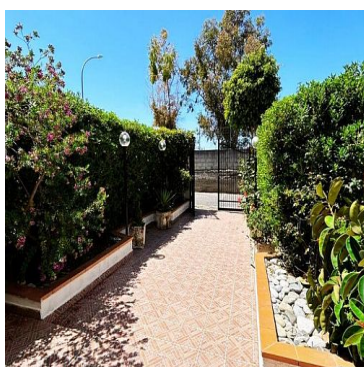
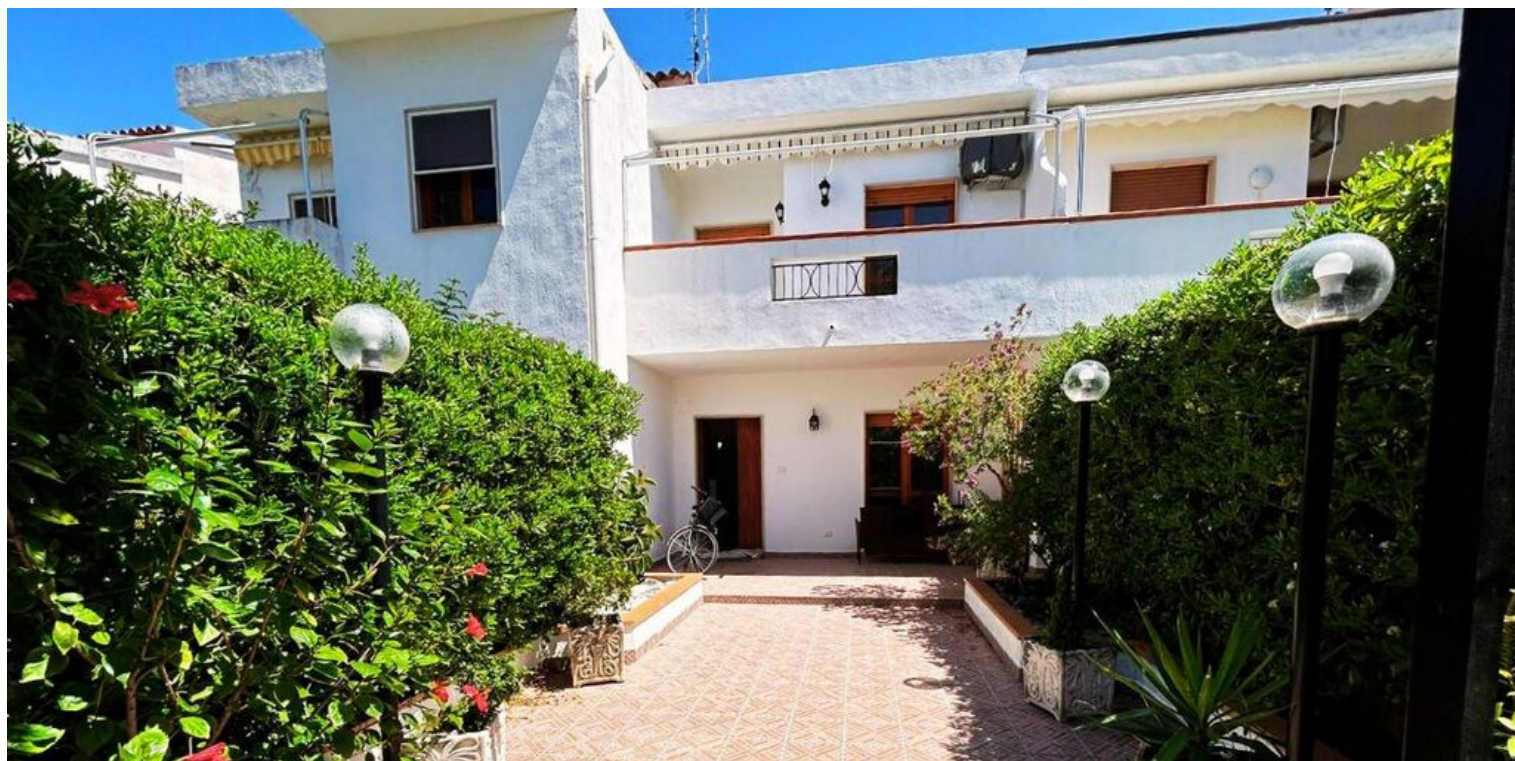


**DOM NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 200,00 m<sup>2</sup>,

Diamante

Cena **270 000** €

Na sprzedaż dom szeregowy o pow 120 m<sup>2</sup> , 5 pokoi, 3 sypialnie , 2 łazienki , położony w pięknym miasteczku Diamante, rzut beretem od morza, w "Parco Del Sole", składający się z trzech poziomów:

Piwnica: sypialnia i łazienka.

Parter: salon, kuchnia, dziedziniec z przodu i ogród z tyłu.

Pierwsze piętro: dwie sypialnie, łazienka i dwa tarasy widokowe. Nieruchomość jest w doskonałym stanie nadającym się do zamieszkania, gruntownie odnowiona, z wygodnymi i dobrze rozplanowanymi przestrzeniami.

Obiekt położony w doskonałej lokalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie wszystkich niezbędnych usług.



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl

For sale terraced house of 120 m<sup>2</sup>, 5 rooms, 3 bedrooms, 2 bathrooms, located in the beautiful town of Diamante, a stone`s throw from the sea, in the "Parco Del Sole", consisting of three levels: Basement: bedroom and bathroom. Ground floor: living room, kitchen, courtyard in front and garden in the back. First floor: two bedrooms, bathroom and two terraces with views. The property is in excellent condition suitable for living, completely renovated, with comfortable and well-planned spaces. The property is located in an excellent location, in the immediate vicinity of all necessary services.



|                                 |                                                                          |                        |                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| Symbol                          | <b>430725</b>                                                            | Stan budynku           | <b>DOBRY</b>               |
| Symbol SWO                      | <b>430725</b>                                                            | Rodzaj nieruchomości   | <b>DOM</b>                 |
| Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                          | Status                 | <b>AKTUALNA</b>            |
| Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                                                            | Cena w EURO            | <b>270 000, 00 €</b>       |
| Cena za m2 w EURO               | <b>2 250, 00 €</b>                                                       | Kraj                   | <b>WŁOCHY</b>              |
| Miejscowość                     | <b>Diamante</b>                                                          | Ulica                  | <b>via Benedetto Croce</b> |
| Powierzchnia całkowita          | <b>120, 00 m²</b>                                                        | Powierzchnia działki   | <b>200, 00 m²</b>          |
| Kształt działki                 | <b>PROSTOKĄT</b>                                                         | Powierzchnia użytkowa  | <b>120, 00 m²</b>          |
| Forma własności działki         | <b>WŁASNOŚĆ</b>                                                          | Rodzaj domu            | <b>SZEREGOWIEC</b>         |
| Rok budowy                      | <b>2000</b>                                                              | Standard               | <b>BARDZO DOBRY</b>        |
| Materiał ścian                  | <b>CEGLA</b>                                                             | Liczba łazienek        | <b>2</b>                   |
| Liczba pokoi                    | <b>5</b>                                                                 | Liczba sypialni        | <b>3</b>                   |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>1</b>                                                                 | Umeblowanie            | <b>PEŁNE</b>               |
| Źródło c.w.                     | <b>ELEKTR. PRZEPŁYWOWY</b>                                               | Linia telefoniczna     | ✓                          |
| Energia elektryczna             | ✓                                                                        | Podłączony gaz         | ✓                          |
| Podłączony wodociąg             | ✓                                                                        | Podłączona kanalizacja | ✓                          |
| Klimatyzacja                    | ✓                                                                        | Internet               | ✓                          |
| Telewizja kablowa               | ✓                                                                        | Pralka                 | ✓                          |
| Pokrycie dachu                  | <b>DACHÓWKA</b>                                                          | Rodzaj podłogi         | <b>GRES,</b>               |
| Ogrodzenie                      | <b>PEŁNE</b>                                                             | Ogródek                | ✓                          |
| Ilość balkonów                  | <b>1</b>                                                                 | Taras                  | ✓                          |
| Ilość tarasów                   | <b>1</b>                                                                 | Nr Licencji            | <b>6177</b>                |
| Wyposażenie łazienki (wykaz)    | <b>PRALKA, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, BIDET, WC, UMYWALKA,</b> |                        |                            |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**