

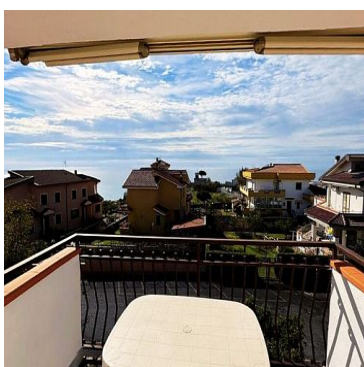


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,00 m²,

Scalea

Cena **112 000** €



Oferujemy na sprzedaż 3 pok. mieszkanie o pow 80 m² położone w Scalea w budynku wielorodzinnym na pierwszym piętrze. Nieruchomość została niedawno gruntownie odnowiona i oferuje nowoczesne i komfortowe przestrzenie. Apartament składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym i kominkiem, co pozwala na stworzenie przytulnej i relaksującej atmosfery. Posiada również dwie sypialnie, dwie łazienki a jego dodatkowym atutem jest niewątpliwie duży taras widokowy, z którego roztacza się zapierający dech w piersiach widok na morze, idealny na chwile relaksu na świeżym powietrzu. Lokalizacja jest bardzo dogodna, zaledwie 1 km od morza i około 1,5 km od centrum miasta, co pozwala cieszyć się spokojem i prywatnością, a jednocześnie zapewnia łatwy dostęp do głównych atrakcji turystycznych i lokalnych usług. Niepowtarzalna okazja dla tych, którzy szukają zmodernizowanego i przytulnego mieszkania z doskonałym widokiem na morze i zaledwie kilka

kroków od cudów wybrzeża Scalea.

We offer for sale a 3-room apartment of 80 m² located in Scalea in a multi-family building on the first floor. The property has recently been completely renovated and offers modern and comfortable spaces. The apartment consists of a large living room with kitchenette and fireplace, which allows you to create a cozy and relaxing atmosphere. It also has two bedrooms, two bathrooms and its additional advantage is undoubtedly a large terrace with a breathtaking view of the sea, ideal for moments of relaxation in the fresh air. The location is very convenient, just 1 km from the sea and about 1.5 km from the city center, which allows you to enjoy peace and privacy, while providing easy access to the main tourist attractions and local services. A unique opportunity for those looking for a modernized and cozy apartment with an excellent sea view and just a few steps from the wonders of the Scalea coast.



Symbol	430727	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	430727	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena w EURO	112 000, 00 €
Cena za m2 w EURO	1 400, 00 €	Kraj	WŁOCHY
Miejscowość	Scalea	Ulica	Via Faro
Powierzchnia całkowita	80, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	1998
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	285, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	GRES,
Kominek	✓	Balkon	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	6177	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, BIDET, OKNO, WC, UMYWALKA, PRYSZNIC,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**