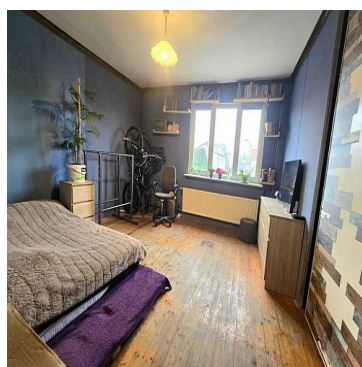
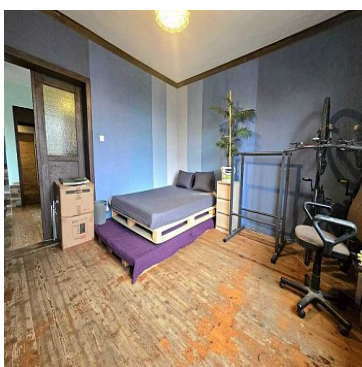
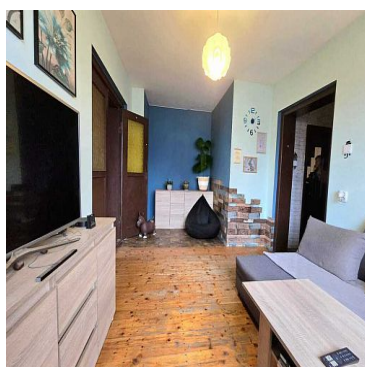
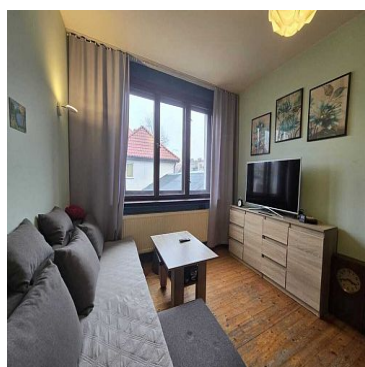


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61,00 m²,

Szczecinek

Cena **220 000** zł**Obniżka ceny.**

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży, **3 pokojowego** mieszkania usytuowanego na **1 piętrze** dwurodzinnego budynku mieszkalnego przy ulicy Gdańskiej.

W skład mieszkania o **powierzchni użytkowej 61 m²** wchodzi:

- 3 pokoje,
- kuchnia,



- łazienka z WC,
- przedpokój.

Z nieruchomością tą związany jest również udział w prawie własności części wspólnej, którą stanowi **działka gruntu 383 o powierzchni 0,0978 ha.**

Do mieszkania przynależy **piwnica o powierzchni 12,31 m².** Dostępny jest również przestronny strych.

Mieszkanie jest do remontu. Jest ono idealną propozycją dla osób chcących zaaranżować całą przestrzeń według swojego gustu i potrzeb a także dla tych, którzy chcą mieć do swojej dyspozycji ogródek w którym mogą urządzić prywatną przestrzeń do relaksu lub miejsce gdzie mogą uprawiać warzywa, krzewy i kwiaty. Przydomowy ogródek jest wielkim atutem tego mieszkania, drugim, jego lokalizacja.

Mieszkanie jest bezczynszowe a opłaty z nim związane czyli woda i ścieki, energia elektryczna, ogrzewanie, wywóz śmieci rozliczane są na podstawie indywidualnych umów i wg zużycia.

W mieszkaniu nie ma gazu (w budynku jest instalacja gazowa). Obecni właściciele korzystają z butli gazowej. Woda podgrzewana jest elektrycznym podgrzewaczem przepływowym.

Budynek jest w dobrym stanie. Dach pokryty jest nową dachówką ceramiczną. W samym mieszkaniu wymieniona została instalacja elektryczna na nową, miedzianą.

Na podłodze w każdym pomieszczeniu położona jest deska podłogowa, okna PCV, jedno drewniane. W jednym z pokoi znajduje się wydzielona garderoba.

Cena nieruchomości jest do negocjacji.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na prezentację.



Symbol	430737	Symbol SWO	430737
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	220 000, 00 PLN	Stara cena	240 000, 00 PLN
Cena za m2	3 606, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecinek
Ulica	ul. Gdańska	Powierzchnia całkowita	61, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1956	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm	Umeblowanie	BRAK
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	
Nr Licencji	22206		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**