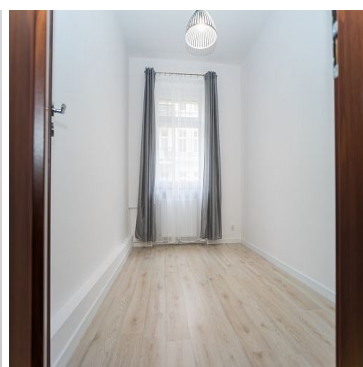
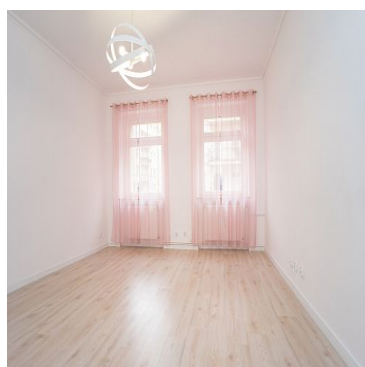


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,73 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **549 000** zł

Prezentujemy państwu na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe, o pow. około 60 m² na parterze w kamienicy po remoncie (dzielnica śródmieście), w którego skład wchodzi:

- pokój dzienny z oknami skierowanymi na ulicę, o pow. 21,98 m²
- pokój sypialnia z oknami skierowanymi na ulicę, o pow. 13,07 m²
- pokój sypialnia z oknami skierowanymi na podwórze, o pow. 10,18 m²
- kuchnia z oknami skierowanymi na podwórze, o pow. 6,08 m²
- łazienka z oknem, o pow. 1,81 m²
- osobna toaleta, o pow. 1,65 m²



- przedpokój, o pow. 6,18m²

Mieszkanie w zeszłym roku przeszło gruntowny remont, ściany są gładzone i malowane, w kuchni i łazience częściowa glazura.

Na podłogach w pokojach panele, kuchnia, przedpokój i łazienka - terakota (w kuchni przykryta linoleum).

Mieszkanie ogrzewane piecem gazowym dwubiegowym, z bardzo niskim czynszem wynoszącym 350 zł/mc (w tym fundusz remontowy 212 zł).

Okna z PCV, drzwi antywłamaniowe, w mieszkaniu jest internet, telewizja kablowa, domofon.

Budynek docieplony, kilka lat temu odremontowany, klatka czysta i schludna.

Do użytku piwnica o pow. 10 m².

Na podwórzu bezpłatne miejsca postojowe dla mieszkańców budynku, przed budynkiem płatny parking uliczny. Doskonała lokalizacja pod każdym względem, w pobliżu sklepy osiedlowe, szkoły, przychodnia lekarska, poczta, bank, kilka minut pieszo do Galerii Handlowej Turzyn - pełna infrastruktura miejska.

Forma własności - Pełna własność (Księga Wieczysta bez zadłużeń hipotecznych).

Mieszkanie jest znakomitą ofertą jako inwestycja pod najem, biuro lub kancelarię, albo do celów mieszkaniowych dla rodziny z dziećmi.

Zapraszamy na prezentację mieszkania!



Symbol	430752	Symbol SWO	430752
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	549 000, 00 PLN	Stara cena	554 000, 00 PLN
Cena za m2	9 040, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	ul. Pocztowa
Powierzchnia całkowita	60, 73 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	3, 50 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,
Nr Licencji	28146		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**