

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 92,00 m², pow. działki: 180,00 m²,

Dobra

Cena **799 000** zł

NATURA
Dobra Szczecińska



Dobra Szczecińska



NATURA
Dobra Szczecińska



NATURA
Dobra Szczecińska



Nr	POMIESZCZENIE	POW.
1	KUCHNIA	4,3
2	KUCHNIA	7,3
3	SALON Z JADALNIA	26,3
4	POKOJ	8,2
5	ŁAZIENKA	6,9
	RAZEM	53,0

PARTER

NATURA
Dobra Szczecińska

Dom w zabudowie szeregowej, mieszczący się w Dobrej Szczecińskiej, przy ul. Tenisowej 29/5, ma powierzchnię całkowitą 92 m² i powierzchnię działki 180 m². Do dyspozycji mieszkanca jest ogród, parking i duży ogród z przepięknymi widokami na las. Na wyposażeniu domu, wyposażenie podstawowe na dwa pokoje oraz dodatkowe meble w pokojach przedbudowanych.



PARTER

Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu bliźniaczego dwulokalowego położona w Dobrej przy ścianie lasu. Inwestycja składa się z czterech lokali mieszkalnych, każdy z nich po 92 m². Dom wybudowany z bloczków silikatowych ocieplony styropianem o grubości 15 cm. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Tynk zewnętrzny silikonowy. CO i CW własne ogrzewanie podłogowe rozprowadzone po całości domu. Miejsca postojowe przed domem. Do każdego lokalu przypisany ogródek. Przewidywany termin zakończenia prac lipiec 2025r. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.



Symbol	430773	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	430773	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	799 000, 00 PLN
Cena za m2	8 684, 78 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia całkowita	92, 00 m ²	Powierzchnia działki	180, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	92, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Ochrona	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	BETON,
Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	2
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	6	Nr Licencji	10279



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**