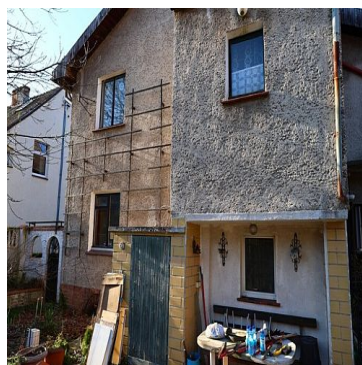


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 160,00 m², pow. działki: 528,00 m²,

Szczecin, Kijewo

Cena **750 000** zł

Dom jednorodzinny na sprzedaż – ul. Zajęcza, Szczecin

Oferuję na sprzedaż wolnostojący dom jednorodzinny z dużym potencjałem aranżacyjnym, zlokalizowany w atrakcyjnej i spokojnej okolicy przy ul. Zajęczej w Szczecinie, w pobliżu węzła Kijewo.

To idealna propozycja dla osób szukających domu w otoczeniu zieleni, z szybkim dostępem do miasta oraz świetnym połączeniem komunikacyjnym.

Charakterystyka nieruchomości:



Powierzchnia działki: 528 m² – przestrzeń do zagospodarowania według własnych potrzeb
Budynek: dom jednorodzinny do remontu/odświeżenia z możliwością nowej aranżacji
Kondygnacje: 2 użytkowe piętra + strych i piwnica
Budynek gospodarczy: dodatkowe pomieszczenia na działce, które mogą pełnić funkcję garażu

Atuty nieruchomości:

Świetna lokalizacja: szybki dojazd do centrum Szczecina, nad morze oraz do jeziora Miedwie
Bliskość natury: okolica otoczona lasami – idealne miejsce na spacer i rekreację
Dobra infrastruktura: w pobliżu boiska, place zabaw, sklepy i usługi
Możliwości aranżacyjne: duży potencjał do własnej adaptacji wnętrza i zagospodarowania działki
Doskonałe połączenie komunikacyjne: szybki dostęp do drogi ekspresowej i węzła Kijewo

Dom to świetna baza do stworzenia wymarzonej przestrzeni – zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję. Nie przegap tej okazji!

Skontaktuj się ze mną i umów na prezentację!



Symbol	430816	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.
Symbol SWO	430816	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	750 000, 00 PLN	Cena za m2	4 687, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Kijewo
Ulica	Zajęcza	Powierzchnia całkowita	160, 00 m²
Powierzchnia działki	528, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1935	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	BLACHA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**