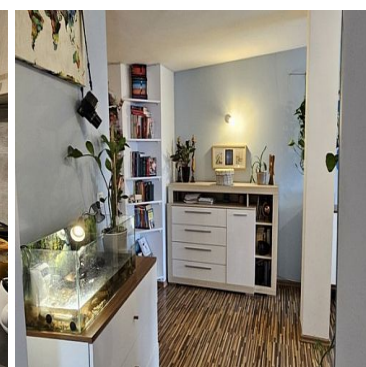
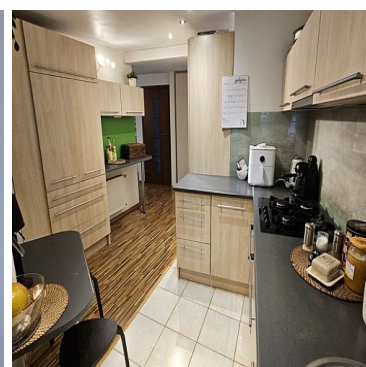
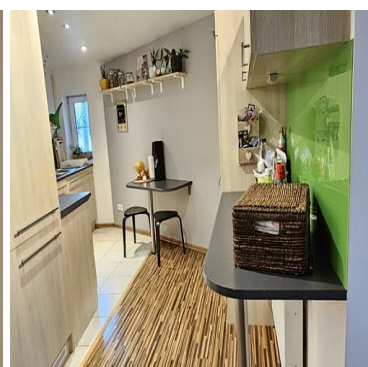
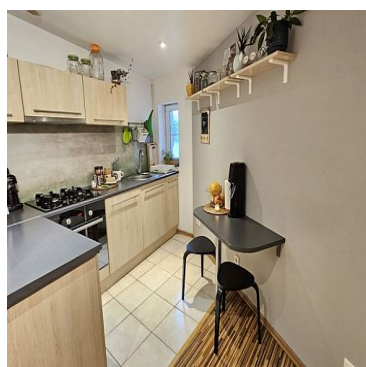


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,69 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **589 000** zł

3 pokoje przy ul. Niemcewicza - blisko centrum, komunikacja, tereny zielone (parki, skwery) oraz Fabryka Wody.

Wszystko co niezbędne do odpoczynku oraz do codziennego funkcjonowania - w zasięgu ręki.

Super rozkładowe mieszkanie z potencjałem składa się:

1. sypialnia 11,19m²
2. sypialnia 13,10m²
3. pokój dzienny 22,05 m²



- 4. kuchnia z jadalnią 9,31m²
- 5. łazienka 7,31m²
- 6. przedpokój 10,73 m²

Istnieje możliwość wydzielenia niewielkim nakładem - dodatkowej oddzielnej powierzchni - np. pomieszczenie do pracy biurowej

Nieruchomość nie wymaga nakładów

Kuchnia w zabudowie stałej ze sprzętem AGD

Dla zainteresowanych - istnieje możliwość zakupu mieszkania wraz z wyposażeniem

Do mieszkania przynależy duża piwnica w cenie!

Niskie koszty utrzymania - czynsz 432zł. (w tym f-sz remontowy)

Parking przed budynkiem - brak opłat

Zapraszam do kontaktu - chętnie odpowiem na Twoje pytania.

Umów się już dziś na prezentację - Zadzwoń już dziś - zaproponuj swoją cenę :-)

Oferta na wyłączność - nie szukaj dalej - zadzwoń :-)



Symbol	430860	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	430860	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	589 000, 00 PLN
Stara cena	599 000, 00 PLN	Cena za m2	7 992, 94 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	Juliana Ursyna Niemcewicza	Powierzchnia całkowita	73, 69 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	9, 31 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7, 31	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	11, 19; 13, 10; 22, 05	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	5, 00 m²	Linia telefoniczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Łódówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	1532	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, UMYWALKA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**