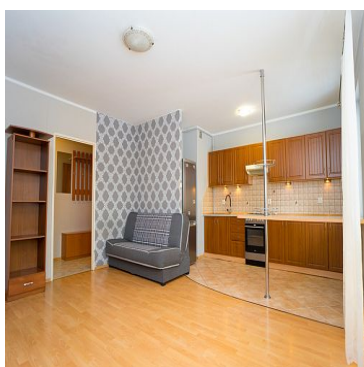


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 35,00 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **415 000** zł

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży atrakcyjnej kawalerki, zlokalizowanej na lubianym osiedlu Książąt Pomorskich.

Mieszkanie położone jest na wysokim parterze budynku z 2002 roku, wybudowanego przez popularnego dewelopera Siemaszko.

Na powierzchnię około 35 m² składają się:

- przestronny, kwadratowy i ustawny pokój,
- otwarta kuchnia z oknem,



- przedpokój z szafą w zabudowie,
- łazienka z wanną, wc i pralką.

Dodatkową powierzchnię stanowią:

- duży słoneczny balkon,
- praktyczna piwnica,
- zamykany garaż na poziomie -1 (ok. 18 m²), sprzedawany za dodatkową opłatą (78.000 zł).

Mieszkanie zostało odświeżone i jest gotowe do zamieszkania od zaraz. Na podłogach terakota i panele. Ściany gładzone i malowane na jasne kolory, w łazience glazura w naturalnych barwach, okna PCV.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynsz przy 2 osobach wynosi 740 zł.

Budynek został wybudowany w technologii mieszanej (cegła + płyta) i został ocieplony. Klatka schodowa czysta i zadbane.

Przed budynkiem znajduje się ogólnodostępny parking.

Dużym atutem jest bliskość przystanków komunikacji miejskiej, liczne sklepy i punkty usługowe, szkoły, przedszkola, place zabaw i tereny spacerowe.

Mieszkanie jest idealne jako inwestycja pod wynajem lub do własnego zamieszkania.
Polecam i zapraszam na prezentację!



Symbol	430889	Symbol SWO	430889
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	415 000, 00 PLN	Cena za m2	11 857, 14 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Ulica	ul. Księcia Warcisława I	Powierzchnia całkowita	35, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2002	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Parter		Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	2, 75 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podłączony gaz		Lodówka	
Piekarnik		Zmywarka	
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Garaż	
Balkon		Ilość balkonów	1
Nr Licencji	28146		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**