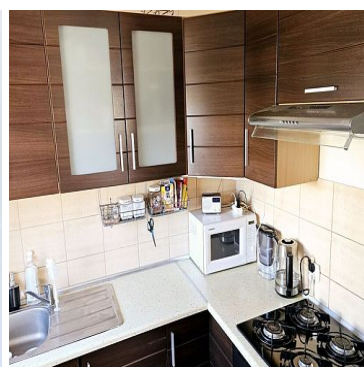
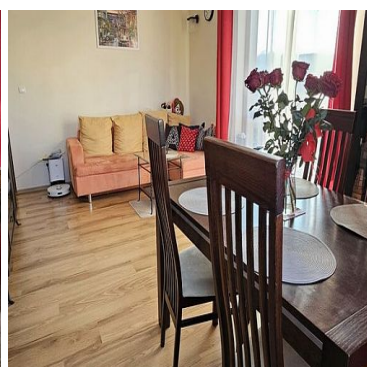


**MIESZKANIE NA WYNAJEM**liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43,14 m<sup>2</sup>,

Szczecin, os. Słoneczne

Cena **2 400** zł

Mieszkanie nie jest przeznaczone dla obcokrajowców. Przedmiotem oferty jest mieszkanie 2 pokojowe, położone na I piętrze w budynku z cegły z 2009 r. na ul. Turkusowej. Mieszkanie całkowicie umeblowane i wyposażone. W salonie kanapa, stół z krzesłami, ława; aneks kuchenny w zabudowie, ze sprzętem AGD (lodówka, kuchenka gazowa, zmywarka). Sypialnia z podwójnym łóżkiem, szafa. W łazience wanna, pralka, wc. Opłaty miesięczne to czynsz 319 zł, woda i ogrzewanie gazowe, prąd. Przy podpisaniu umowy wymagany najem okazjonalny (koszt notariusza po stronie właścicieli mieszkania) oraz jednorazowa opłata do biura nieruchomości. Kaucja 3.000 zł. Doskonała lokalizacja dla osób z dziećmi, par. Blisko przystanki autobusowej, pętla tramwajowa, sklepy, szkoła. Mieszkanie dostępne od 1 marca 2025 r.



|                                 |                                |                              |                                                                      |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Symbol                          | <b>430912</b>                  | Stan budynku                 | <b>BARDZO DOBRY</b>                                                  |
| Symbol SWO                      | <b>430912</b>                  | Rodzaj nieruchomości         | <b>MIESZKANIE</b>                                                    |
| Rodzaj transakcji               | <b>WYNAJEM</b>                 | Status                       | <b>AKTUALNA</b>                                                      |
| Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena                         | <b>2 400, 00 PLN</b>                                                 |
| Cena za m2                      | <b>55, 63 PLN</b>              | Kraj                         | <b>POLSKA</b>                                                        |
| Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                  | <b>Szczecin</b>                                                      |
| Dzielnica - osiedle             | <b>os. Słoneczne</b>           | Ulica                        | <b>ul. Turkusowa</b>                                                 |
| Powierzchnia całkowita          | <b>43, 14 m<sup>2</sup></b>    | Rodzaj budynku               | <b>BLOK</b>                                                          |
| Rok budowy                      | <b>2009</b>                    | Standard                     | <b>BARDZO DOBRY</b>                                                  |
| Materiał ścian                  | <b>CEGLA</b>                   | Typ kuchni                   | <b>ANEKS KUCHENNY</b>                                                |
| Liczba łazienek                 | <b>1</b>                       | Liczba pokoi                 | <b>2</b>                                                             |
| Liczba sypialni                 | <b>1</b>                       | Piętro                       | <b>1</b>                                                             |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>3</b>                       | Umeblowanie                  | <b>PEŁNE</b>                                                         |
| Źródło c.w.                     | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>       | Ogrzewanie                   | <b>C.O. GAZOWE</b>                                                   |
| Podpiwniczenie /piwnica         | <b>PIWNICA</b>                 | Energia elektryczna          | ✓                                                                    |
| Podłączony gaz                  | ✓                              | Podłączona kanalizacja       | ✓                                                                    |
| Lodówka                         | ✓                              | Pralka                       | ✓                                                                    |
| Piekarnik                       | ✓                              | Zmywarka                     | ✓                                                                    |
| Rodzaj podłogi                  | <b>PANELE, KAFLE,</b>          | Ogrodzenie                   | <b>PEŁNE</b>                                                         |
| Balkon                          | ✓                              | Ilość balkonów               | <b>1</b>                                                             |
| Nr Licencji                     | <b>10272</b>                   | Wyposażenie łazienki (wykaz) | <b>WC, GRZEJNIK<br/>DRABINKOWY,<br/>WANNA, UMYWALKA,<br/>PRALKA,</b> |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**