

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 2 437,00 m²,

Police, Jasienica

Cena **260 000** zł

Na sprzedaż działka (dz. nr 659/2) o powierzchni 2437 m² zlokalizowana w Policach (Jasienica) przy ul. Zielonej. Oferta przeznaczona dla osób chcących uciec od zgiełku miasta, a jednocześnie mieć je w bliskim dostępie. Doskonała komunikacja z Policami oraz z Trzebieżą. Jasienicę z Centrum Polic dzieli odległość 7,5 km, a z Trzebieżą ok. 8,5 km.

Ulica Zielona usytuowana jest zaledwie 850m od rzeki Gunica, jest to idealne miejsce do spacerowania i cieszenia się urokami przyrody. W zasięgu ręki znajdują się sklepy takie jak: Odido, Lewiatan, szkoła podstawowa, przedszkole, poczta Polska, stacja paliw oraz Kościół Rzymskokatolicki.



- Woda
- Kanalizacja sanitarna
- Kanalizacja deszczowa
- Gaz
- Prąd

W drodze - Ulica Zielona

Działka objęta dwoma terenami elementarnymi Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Okolo 1400m2 działki objęte następującymi ustaleniami

- zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca jednorodzinna.
- powierzchnia zabudowy - max 40% zabudowy działki.
- wysokość zabudowy - do 10m.
- dach o nachyleniu połaci nie mniejszym niż 25°.
- powierzchnia biologicznie czynna min. 60% powierzchni działki
- budynki w układzie kalenicowym

Okolo 1000m2 działki objęte następującymi ustaleniami:

- teren rolniczy pod łąki i pastwiska
- teren o dużych wartościach przyrodniczych

Dojazd do działki gminną drogą wewnętrzną.

Chcesz poznać więcej szczegółów dotyczących tej nieruchomości - Zadzwoń i umów się na prezentację działki.



Symbol	430933	Symbol SWO	430933
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	260 000, 00 PLN	Stara cena	299 000, 00 PLN
Cena za m2	106, 69 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Police
Dzielnica - osiedle	Jasienica	Powierzchnia działki	2 437, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**