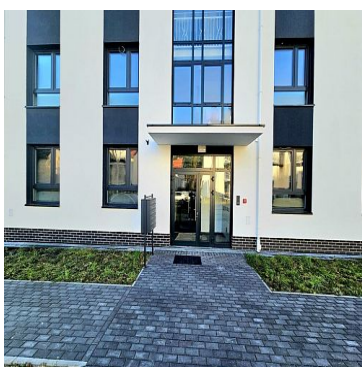


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78,20 m²,

Police

Cena **609 000** zł

Ostatnie mieszkanie w budynku! Tylko 7800 zł za m2!!!

Oferujemy do sprzedaży ostatnie w budynku i „w tej cenie” - 3 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 1 piętrze nowo powstałego, niskiego budynku mieszkalnego z 2024 roku, zlokalizowane w atrakcyjnym zakątku Polic - na terenie nowoczesnego Osiedla Jarzębinowego. Na powierzchnię 78,2 m² składa się: obszerny salon z aneksem kuchennym (34,10 m²), 2 sypialnie (15,9 m² i 14,99 m²), łazienka z WC (5,17 m²) oraz korytarz (8,03 m²). Mieszkanie wykończony w stanie deweloperskim, do własnego zaprojektowania i zaaranżowania! Wyposażony w instalacje: wodociągowa (z sieci miejskiej), kanalizacyjna (miejska) oraz elektryczną. W cenie - ogrzewanie podłogowe w łazience! Nieruchomość położona na terenie zamkniętego osiedla, stanowiącego zespół 3-



kondygnacyjnych budynków, wybudowanych w technologii tradycyjnej murowanej (błoczki silikatowe, stropy wylewane na mokro). Idealne rozwiązanie dla osób ceniących sobie poczucie przestrzeni, spokoju, jak również oczekujących wysokiego standardu wykonania. Komfort parkowania zapewniają ogólnodostępne miejsca postojowe, jak również zamykane na pilota garaże (powierzchnia ok. 18 m²), usytuowane w hali pod budynkiem - dodatkowo płatne w cenie 60.000 zł (zakup nieobligatoryjny). Osiedle zlokalizowane w zielonej okolicy, w zaciszu, z dala od zgiełku i ruchliwych ulic miasta, a jednocześnie blisko centrum nowych Polic. Unikalne położenie, nowoczesna architektura, funkcjonalne i przestrzenne wnętrza - to tylko niektóre atuty inwestycji. Szybki termin wydania nieruchomości! Serdecznie zapraszamy na prezentację!

W ramach tożsamej inwestycji, oferujemy do sprzedaży mieszkania o różnym metrażu i rozkładzie - począwszy od 34 m² - kończąc na mieszkaniach o powierzchni 78 m². Serdecznie zapraszamy do kontaktu, udzielimy wszelkich informacji!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!



Symbol	430935	Symbol SWO	430935
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	609 000, 00 PLN	Cena za m2	7 787, 72 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Police	Ulica	ul. Wspólna
Powierzchnia całkowita	78, 20 m ²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	30003		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**