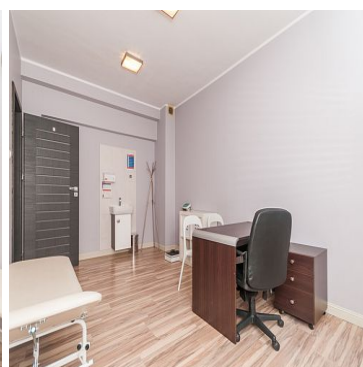
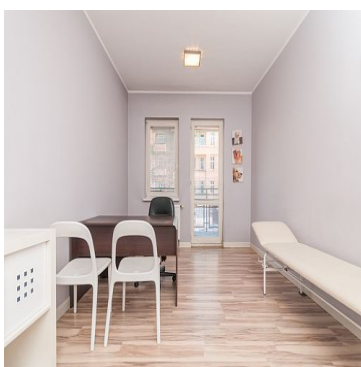
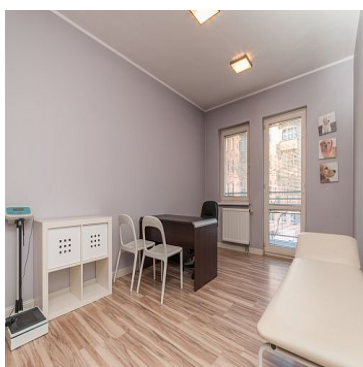
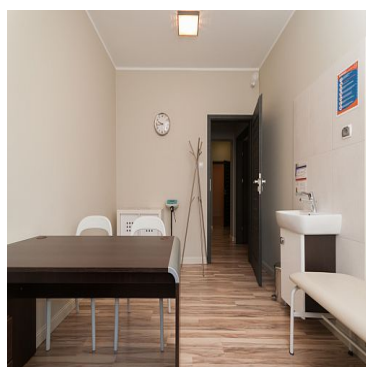


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 57,20 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Śródmieście  
Cena **5 000** zł



Zapraszam na prezentację, lokalu gotowego do prowadzenia działalności medycznej- gabinety lekarskie. Do zaoferowania mamy lokal z trzema gabinetami, recepcją oraz toaletą. Lokal znajduje się w niskim budynku z windą bez barier architektonicznych. Miejsce jest doskonale skomunikowane, dostępne są linie tramwajowe jak i autobusowe.

Opłaty i koszty:

Czynsz najmu 5000zł

Czynsz administracyjny z zaliczkami za media w tym ogrzewanie 900zł

Dodatkowo płatny prąd wg zużycia.



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
[biuro@grupa-filar.pl](mailto:biuro@grupa-filar.pl)



|                                                                                        |                                                                                     |                                 |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>430997</b>                                                                       | Symbol SWO                      | <b>430997</b>                                                                         |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>LOKAL</b>                                                                        | Rodzaj transakcji               | <b>WYNAJEM</b>                                                                        |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                                                                     | Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                                                                         |
| Cena  | <b>5 000, 00 PLN</b>                                                                | Cena za m2                      | <b>87, 41 PLN</b>                                                                     |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                       | Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                        |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                                                                     | Dzielnica - osiedle             | <b>Śródmieście</b>                                                                    |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>57, 20 m<sup>2</sup></b>                                                         | Rodzaj budynku                  | <b>BIUROWIEC</b>                                                                      |
| Rok budowy                                                                             | <b>1995</b>                                                                         | Materiał ścian                  | <b>CEGLA</b>                                                                          |
| Piętro                                                                                 | <b>1</b>                                                                            | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>5</b>                                                                              |
| Winda w nieruchomości                                                                  |  | Garaż                           |  |
| Nr Licencji                                                                            | <b>4177</b>                                                                         | Stan budynku                    | <b>BARDZO DOBRY</b>                                                                   |
| Okres płatności<br>(il.miesiący)                                                       | <b>12</b>                                                                           |                                 |                                                                                       |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**