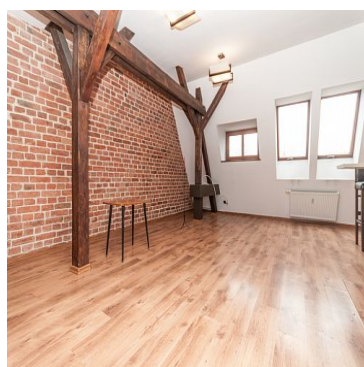
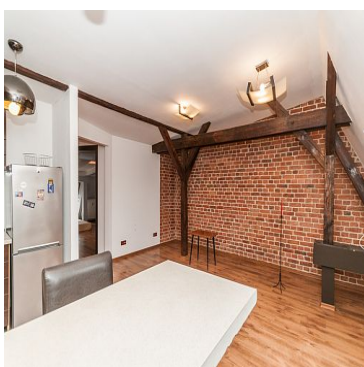
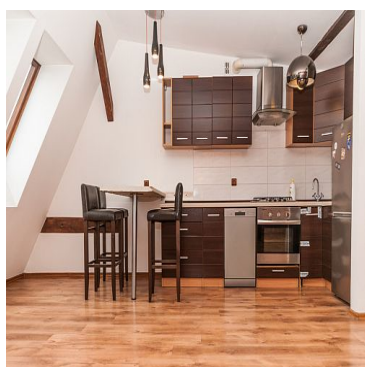
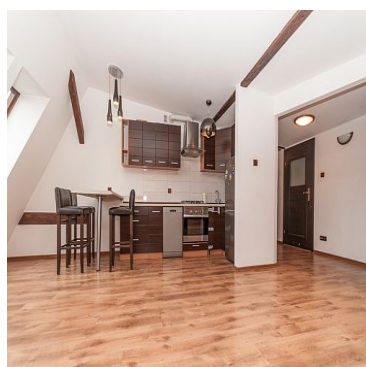


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,48 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **390 000** zł

Bardzo ładna adaptacja poddasza , 2 rozkładowe pokoje blisko centrum Szczecina.

Salon z aneksem kuchennym , sypialnia , duża łazienka z toaletą oraz garderobą. Mieszkanie sprzedawane z całym wyposażeniem. Ogrzewanie jest miejskie wliczone w czynszu. Ciepła woda podgrzewana jest bojlerem gazowym przepływowym. Mieszkanie znajduje się w na 4 piętrze kamienicy blisko ronda Giedroycia na pograniczu Niebuszewa i Warszawa. Bardzo dobra lokalizacja , bliskość węzłów komunikacyjnych , sklepów oraz szkół. Niskie koszty utrzymania. Polecam i zapraszam do zakupu .

OPŁATY:

Czynsz 657.51 zł(ogrzewanie z sieci miejskiej,, zimna woda i ścieki, wywóz nieczystości, wynagrodzenie zarządcy, utrzymanie czystości, konserwacja nieruchomości, oświetlenie, telewizja kablowa, domofon, fundusz



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

remontowy)

Gaz około 100-200 zł/miesiąc

Prąd około 150 zł /miesiąc



Symbol	431010	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	431010	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	390 000, 00 PLN
Cena za m2	8 213, 98 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Juliana Ursyna Niemcewicza
Powierzchnia całkowita	47, 48 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1938	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE,
Nr Licencji	10242	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRALKA, WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**