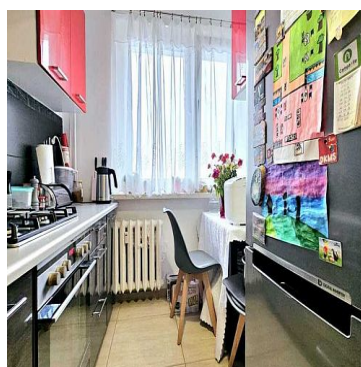
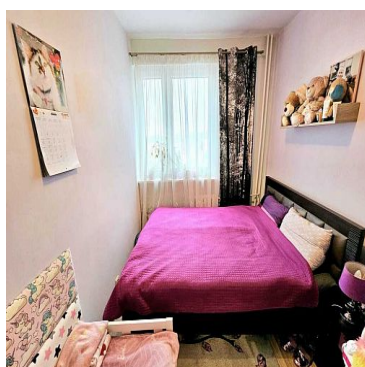


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43,92 m²,

Szczecin, Świerczewo

Cena **479 000** zł

Oferujemy do sprzedaży jasne i słoneczne, 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 8 piętrze wysokiego budynku z lat 80-tych, z pięknym widokiem na panoramę Szczecina, usytuowane w atrakcyjnym zakątku Świerczewa. Na powierzchnię 43,92 m² lokalu składają się: salon z wyjściem na balkon (francuski) sypialnia, jasna kuchnia, oddzielna łazienka, osobne WC oraz przedpokój. Standard mieszkania bardzo dobry. Drzwi antywłamaniowe. 3 lata temu nieruchomość odświeżono. Wymieniono także na nowe okna (PCV). Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone - w cenie pozostają zabudowy stałe oraz szafa w przedpokoju. Do lokalu przynależy również piwnica. Blok w którym znajduje się przedmiotowe mieszkanie - ocieplony, klatka schodowa czysta, zadbane, a teren przyległy do budynku zagospodarowany. W pobliżu obiekty sportowe i tereny zielone. Budynek usytuowany w spokojnej okolicy dzielnicy Świerczewo. Dodatkowym atutem, liczne, darmowe miejsca



parkingowe, zapewniające bezproblemowe parkowanie w rejonie budynku jak i osiedla. Nieruchomość bardzo dobrze zlokalizowana, w pobliżu markety, sklepy, apteka, poczta oraz punkty handlowo - usługowe. Nieruchomość świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz do spółdzielni - około 600 zł miesięcznie (z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, opłatami administracyjnymi oraz funduszem remontowym). Serdecznie zapraszamy na prezentację mieszkania! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotowuje dla Państwa najlepszą ofertę!



Symbol	431115	Symbol SWO	431115
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	479 000, 00 PLN	Cena za m2	10 906, 19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Świerczewo
Ulica	ul. Hieronima Derdowskiego	Powierzchnia całkowita	43, 92 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1982
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	8	Ilość pięter [wliczając parter]	11
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	
Podłączony gaz		Nr Licencji	30003



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**