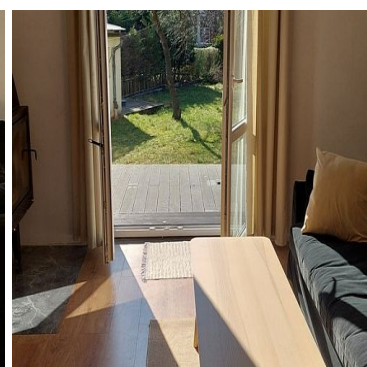
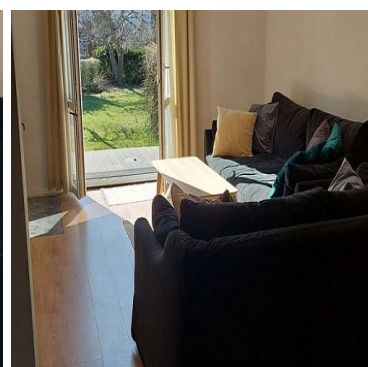
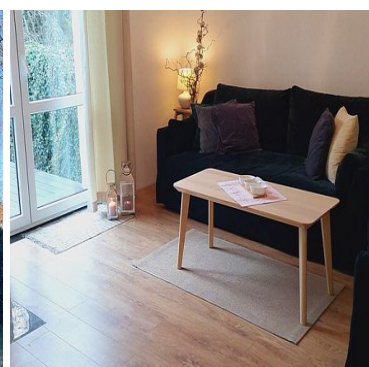
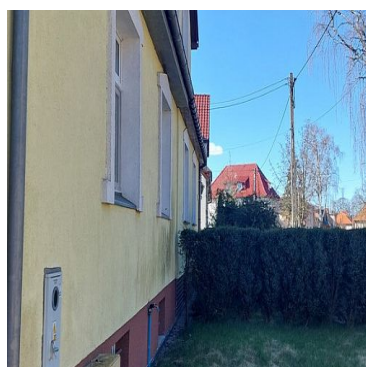


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 127,00 m², pow. działki: 536,00 m²,
Świnoujście

Cena **1 800 000** zł



Dom położony przy jednej ze spokojniejszych ulic w Świnoujściu przy ul Grottgera. Bliźniak z cegły w dobrym stanie technicznym. działka ma kształt nieregularny, ogrodzona z przesuwną bramą. Na działce stoi garaż jedno stanowiskowy. Na parterze jest przestronny przedpokój, piękny salon z kominkiem i z wyjściem na duży taras. Salon jadalnia i kuchnia tworzą jedną całość, tylko umeblowanie określa funkcję tych pomieszczeń. Na tym poziomie jest jeszcze sypialnia i dość duża łazienka. Piękne drewniane schody prowadzą na I piętro, gdzie są 3 sypialnie, niewielka kuchnia, łazienka i dodatkowe WC. Jest jeszcze poddasze, gdzie może być dodatkowy pokój. Pod całym budynkiem są duże, suche piwnice (4) z wyjściem do ogrodu. Ogrzewanie i ciepła woda z piecyka gazowego, urokliwy kominek daje ciepło w salonie i jadalni. Właściciele wymienili instalacje wodne i elektryczne. Niskie koszty utrzymania. Okolica spokojna. Oferta na wyłączność. Zapraszam



Dom położony przy jednej ze spokojniejszych ulic w Świnoujściu przy ul Grottgera. Bliźniak z cegły w dobrym stanie technicznym. działka ma kształt nieregularny, ogrodzona z przesuwną bramą. Na działce stoi garaż jedno stanowiskowy. Na parterze jest przestronny przedpokój, piękny salon z kominkiem i z wyjściem na duży taras. Salon jadalnia i kuchnia tworzą jedną całość, tylko umeblowanie określa funkcję tych pomieszczeń. Na tym poziomie jest jeszcze sypialnia i dość duża łazienka. Piękne drewniane schody prowadzą na I piętro, gdzie są 3 sypialnie, niewielka kuchnia, łazienka i dodatkowe WC. Jest jeszcze poddasze, gdzie może być dodatkowy pokój. Pod całym budynkiem są duże, suche piwnice (4) z wyjściem do ogrodu. Ogrzewanie i ciepła woda z piecyka gazowego, urokliwy kominek daje ciepło w salonie i jadalni. Właściciele wymienili instalacje wodne i elektryczne. Niskie koszty utrzymania. Okolica spokojna. Oferta na wyłączność.



Symbol	431146	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	431146	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 800 000, 00 PLN
Stara cena	1 999 000, 00 PLN	Cena za m2	14 173, 23 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	ul. Artura Grottgera
Powierzchnia całkowita	127, 00 m²	Powierzchnia działki	536, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	20, 00	Długość działki (mb.)	52, 00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	127, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	8179	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**