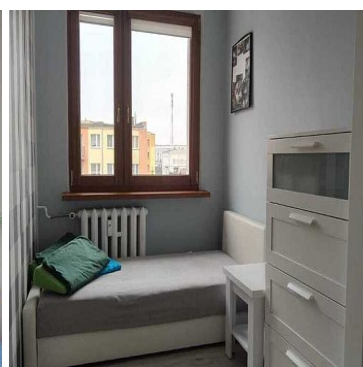
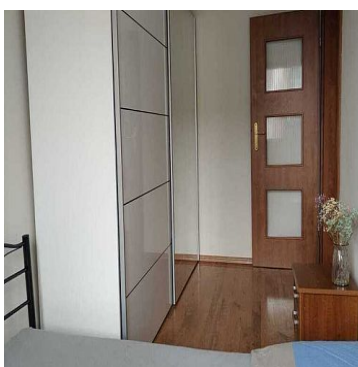
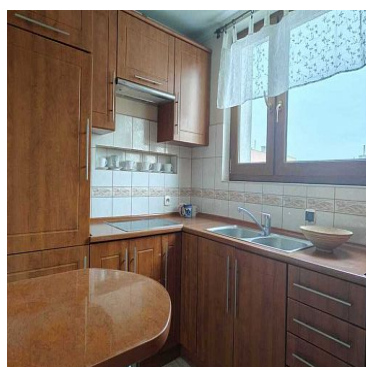


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,80 m²,

Czarne

Cena **279 000** zł

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży **3 pokojowego** mieszkania usytuowanego na **3 piętrze** cztero piętrowego bloku przy ulicy Ogrodowej w Czarne.

Na **powierzchnię użytkową 57,80 m²** składają się:

- salon z wyjściem na balkon,
- 2 pokoje,
- kuchnia,
- przedpokój,
- łazienka,



-WC.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni **7 m²**.

Wokół bloku w którym znajduje się oferowany lokal mieszkalny znajdują się liczne miejsca parkingowe przeznaczone dla mieszkańców oraz ich gości.

Opłaty związane z mieszkaniem wynoszą 570 zł. (eksploatacja, podatek od nieruchomości, C.O., fundusz remontowy, konserwacja inst.elekt. i domofonu, wodomierz), dodatkowo doliczyć trzeba 18,23 zł. za 1 m³ wody i odprowadzanych ścieków oraz opłatę za wywóz śmieci. W mieszkaniu nie ma gazu, woda podgrzewana jest przez bojler elektryczny umieszczony w łazience.

Mieszkanie to stanowi doskonałą propozycję dla osób w każdym wieku szukających wygodnego i przytulnego lokum w centralnej lokalizacji . Lokalizacja to bez wątpliwości jeden z atutów tej nieruchomości, znajduje się ona w centrum miasta, co gwarantuje łatwy i szybki dostęp do wszystkich ważnych miejsc i udogodnień. W pobliżu nieruchomości znajdują się sklepy, punkty gastronomiczne, apteka, bank, plac zabaw, przychodnia, stacja benzynowa, urzędy i inne.

Mieszkanie wymaga niewielkich nakładów na jego odświeżenie lub niewielki remont. Dla nowych nabywców pozostają wszystkie meble i sprzęt AGD. Mieszkanie posiada okna PCV i wymienioną instalację elektryczną, na podłogach ułożone są panele i terakota, na ścianach gładź i miejscowo tynk strukturalny.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na prezentację.



Symbol	431153	Symbol SWO	431153
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	279 000, 00 PLN	Stara cena	284 000, 00 PLN
Cena za m2	4 826, 99 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Miejscowość	Czarne
Ulica	Ogrodowa	Powierzchnia całkowita	57, 80 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Garaż	✓	Nr Licencji	22206



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**