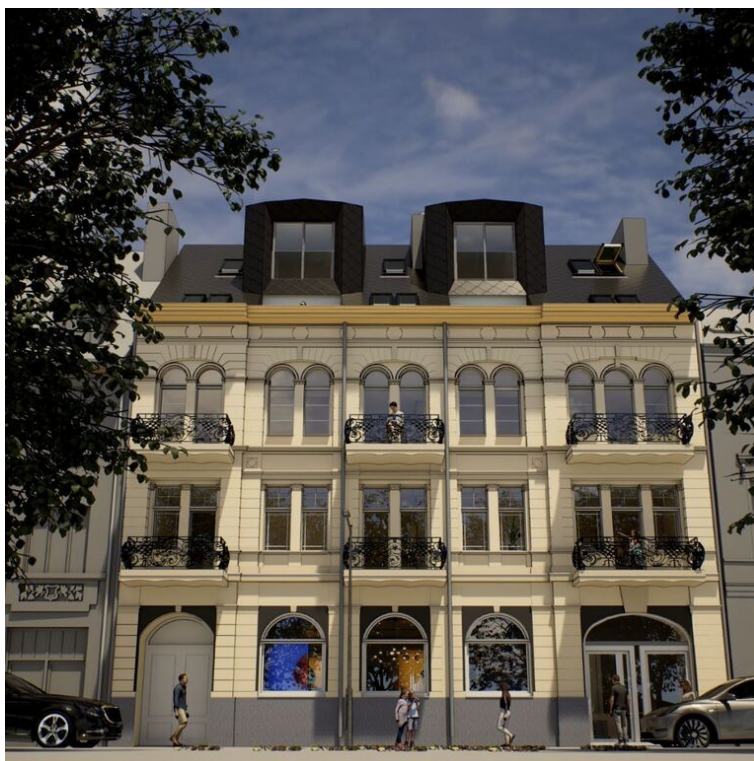


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 78,13 m²,

Świnoujście

Cena **990 000** zł

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 78,13 m², zlokalizowane w odrestaurowanej kamienicy z XIX wieku w centrum Świnoujścia.

To doskonała okazja dla osób szukających komfortowego mieszkania w prestiżowej lokalizacji, w pobliżu portu i atrakcji turystycznych.

Na powierzchnię mieszkania: składają się :

- duży pokój dzienny,
- aneks kuchenny,
- duża sypialnia z wydzieloną garderobą,



- łazienka,
- przedpokój
- taras: 17,45 m².

Duże pomieszczenia zaprojektowane z myślą o wygodzie codziennego życia.
Przestronny taras to doskonałe miejsce do relaksu na świeżym powietrzu.

W budynku nowoczesna winda.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, instalacja c.o. z indywidualnym opomiarowaniem, to oszczędność energii i pełna kontrola nad kosztami mediów.

Pod budynkiem garaż wielostanowiskowy z 24 miejscami postojowymi, dostępny wyłącznie dla właścicieli lokali.

Lokalizacja:

1,7 km od promenady i 1,1 km od parku Chopina bliskość do kluczowych atrakcji turystycznych i terenów rekreacyjnych.

W pobliżu znajdują się sklepy spożywcze, restauracje, stacja paliw i inne punkty usługowe.

Planowany termin ukończenia inwestycji : czerwiec 2025 r.

Połączenie historii i nowoczesności - mieszkanie w odrestaurowanej kamienicy z nowoczesnymi udogodnieniami.



Symbol	431173	Symbol SWO	431173
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	990 000, 00 PLN	Cena za m2	12 671, 19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	ul. Armii Krajowej
Powierzchnia całkowita	78, 13 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	12 m ²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	20+30
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	BRAK	Winda w nieruchomości	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	4393		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**