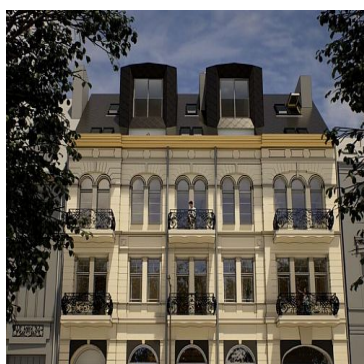


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37,54 m²,

Świnoujście

Cena **589 000** zł

Na sprzedaż duża kawalerka o powierzchni 37.54 m², zlokalizowana w odrestaurowanej kamienicy z XIX wieku w centrum Świnoujścia.

To doskonała okazja dla osób szukających komfortowego mieszkania w prestiżowej lokalizacji, w pobliżu portu i atrakcji turystycznych.

Na powierzchnię mieszkania: składają się :

- aneks kuchenny,
- łazienka,
- pokój z wyjściem na taras ,



- taras: 8.09 m².

Pomieszczenia zaprojektowane z myślą o wygodzie codziennego życia.

Spory taras to doskonałe miejsce do relaksu na świeżym powietrzu.

W budynku nowoczesna winda.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, instalacja c.o. z indywidualnym opomiarowaniem, to oszczędność energii i pełna kontrola nad kosztami mediów.

Pod budynkiem garaż wielostanowiskowy z 24 miejscami postojowymi, dostępny wyłącznie dla właścicieli lokali.

Lokalizacja:

1,7 km od promenady i 1,1 km od parku Chopina bliskość do kluczowych atrakcji turystycznych i terenów rekreacyjnych.

W pobliżu znajdują się sklepy spożywcze, restauracje, stacja paliw i inne punkty usługowe.

Planowany termin ukończenia inwestycji : czerwiec 2025 r.

Połączenie historii i nowoczesności - mieszkanie w odrestaurowanej kamienicy z nowoczesnymi udogodnieniami.



Symbol	431175	Symbol SWO	431175
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	589 000, 00 PLN	Cena za m2	15 689, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	ul. Armii Krajowej
Powierzchnia całkowita	37, 54 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	12 m ²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	30.19
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	BRAK	Winda w nieruchomości	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	4393		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**