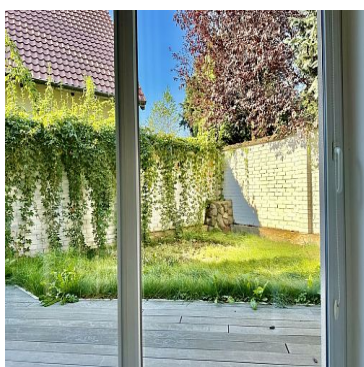
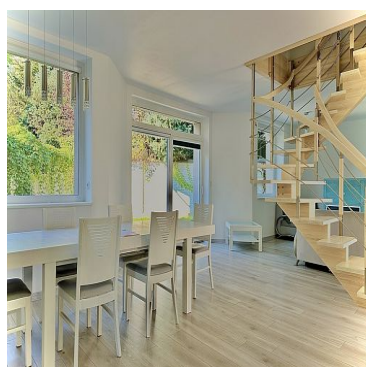


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 210,00 m², pow. działki: 380,00 m²,

Szczecin, Bezzecze

Cena **1 640 000** zł

Na sprzedaż dom - w prestiżowej dzielnicy Szczecina - Bezzecze

Lokalizacja:

Dom położony w spokojnej części dzielnicy

Bardzo dobra komunikacja z miastem i bliskość infrastruktury (sklepy, szkoła, komunikacja miejska).

Powierzchnia:

Powierzchnia domu: 180 m².Działka: 380 m², ładnie zagospodarowana z ogrodem, tarasem i miejscem parkingowym na terenie posesji.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:



Przestronny salon z wyjściem na ogród.

Jadalnia z wejściem do kuchni oraz zejściem do przyziemia.

WC z oknem.

Przedpokój z zabudowaną garderobą.

Pierwsze piętro:

Trzy duże sypialnie.

Łazienka z WC.

Drugie piętro:

Dwie sypialnie.

Łazienka z WC.

Korytarz z dużym oknem.

Wejście na ocieplony strych.

Przyziemie:

Pomieszczenie gospodarcze.

Pralnia z bocznym wyjściem na zewnątrz.

Garaż:

Dwustanowiskowy garaż z dodatkowym pomieszczeniem użytkowym nad nim (obecnie siłownia).

Dodatki:

Rowerownia w bryle budynku.

Ogród z bramą wjazdową sterowaną pilotem.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, na parterze ogrzewanie podłogowe.

Klimatyzacja w kilku pomieszczeniach.

Dom ocieplony i otynkowany.

Remont:

Generalny remont w 2018 roku (nowa instalacja elektryczna, podłogi, piec gazowy).

Okolica:

W pobliżu: sklepy (Netto, Lidl, Biedronka), szkoła, las, siłownia, gabinety lekarskie, komunikacja miejska.

Idealna oferta dla osób szukających komfortowego, dużego domu w spokojnej okolicy z doskonałym dostępem do infrastruktury. Nieruchomość nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych!



Symbol	431170	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	431170	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 640 000, 00 PLN
Stara cena	1 690 000, 00 PLN	Cena za m2	7 809, 52 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bezrzecze
Powierzchnia całkowita	210, 00 m²	Powierzchnia działki	380, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Rok budowy	1999	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	2
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	1532	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, OKNO, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**