

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 725,00 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **290 000** zł

Oferta zakupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, zlokalizowaną m. Szczecin, dzielnica Bukowo, ul. Pejzażowa, o powierzchni 725 m².

Działka do szybkiej zabudowy .

Działka ma status działki budowlanej, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Dla terenu, na którym zlokalizowana jest działka obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, Rady Miasta Szczecin, pn " Stołczyn-Policka ", Ustalenia:



- maksymalna powierzchnia zabudowy w granicach działki budowlanej: 30 %,
- maksymalna wysokość zabudowy- 12 m,
- 3-y kondygnacje nadziemne, przy czym ostatnia w dachu stromym,

Działka pod szybką zabudowę, z uwagi na obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego oraz istniejące sieci uzbrojenia.

tj; skrzynka ZK przy granicy działki,
sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa, w drodze dojazdowej, światłowód przy gr. działki.

Droga dojazdowa utwardzona.

W otoczeniu powstało wiele nowych domów jednorodzinnych. Teren działki lekko pochylony.

Bardzo dobra lokalizacja, z uwagi na bliskość dojazdu do centrum miasta, licznymi liniami autobusowymi(blisko przystanek autobusowy).

W otoczeniu liczne obiekty usługowe, sieć handlowa Galeria Północ, szkoła, apteka, szpital, przychodnia itd.



Symbol	431199	Symbol SWO	431199
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	290 000, 00 PLN	Cena za m2	400, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo
Powierzchnia działki	725, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	147



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**